



CITTA' DI TORINO

**VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI, AMBIENTE, EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA E SPORT - SETTORE EDIFICI MUNICIPALI**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
NP.23	VERIFICA DI IDONEITA' STATICA		17.818,00	1,00	17.818,00
01.P13.N55	Sovrapprezzo all'articolo P13.N50 per porte antincendio complete di oblo' vetrato delle dimensioni di cm 30x40 o del diametro di cm 40				
010	Con vetro REI 120	cad	704,04	25,00	17.601,00
02.P90.U20	Ripristino, risanamento e consolidamento di spallette, di voltini, di finestrelle, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta cementizia per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli iner				
010	...	m²	133,77	127,92	17.111,86
NP.16	PORTA ANTINCENDIO REI 120 a due battenti 140x215	cad	987,11	17,00	16.780,87
NP.01	SOSTITUZIONE TAPPEZZERIA		12.019,81	1,00	12.019,81
NP.08	RILASCIO DI CERTIFICATI DI RESISTENZA AL FUOCO VANI SCALA	cad	2.391,00	5,00	11.955,00
01.A19.H45	Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. il prezzo è comprensivo delle seguenti lavorazioni e forniture: specchio, porta sapone, porta carta; mancorrenti in tubi di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anima interna in tubo di acciaio zincato (sia internamente che esternamente) diametro mm 30 e spessore mm 2, compreso supporti, piastre e tasselli di fissaggio a muro; impianto di adduzione e scarico come descritto all'				
005	...	cad	5.594,30	2,00	11.188,60
01.A12.B75	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazion				
005	Per una superficie di almeno m² 0,20	m²	28,29	378,86	10.717,95
01.P14.C18	Maniglione antipánico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato				
010	Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave	cad	184,43	58,00	10.696,94
01.A20.A90	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciature, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce				
005	Per superfici di almeno m² 4	m²	15,59	666,02	10.383,25
01.P07.B45	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo				
005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	m²	24,28	371,72	9.025,36
01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati				
005	Su intonaci interni	m²	4,15	1.964,30	8.151,84
NP.11	PORTA ANTINCENDIO REI 120 ad un battente 90x215	cad	479,11	17,00	8.144,87

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A10.A30 015	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 2,5	m ²	29,57	246,27	7.282,21
02.P02.A26 010	Demolizione di controsoffitti in cannuciatto, rete metallica o tavelle ...	m ²	17,02	407,20	6.930,54
01.A18.B18 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore	m ²	42,19	139,94	5.904,07
NP.26	ARREDI MOBILI BOUVETTE	_____	5.065,50	1,00	5.065,50
01.A18.G10 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno	cad	61,67	82,00	5.056,94
NP.12	PORTA ANTINCENDIO REI 120 ad un battente 100x215	cad	528,66	9,00	4.757,94
01.P14.C19 005	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglia	cad	194,98	24,00	4.679,52
01.A20.B10 005	Spugnatura eseguita con tela-spugna e tinta su fondi già preparati Con tinta a colla o idropittura (esclusa la fornitura delle stesse). Serramenti per finestre, e porte finestre munite di vasistas, di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio	m ²	3,83	1.132,28	4.336,63
01.A17.B10 040	In larice d'America dello spessore di mm 65	m ²	342,76	12,36	4.236,51
NP.17	PULITURA VETRI A SOFFITTO SALA CARPANINI	_____	3.930,00	1,00	3.930,00
NP.21	REALIZZAZIONE PORTONCINO USCITA SCALA F	cad	3.816,00	1,00	3.816,00
NP.14	PORTA ANTINCENDIO REI 120 a due battenti 120x215	cad	927,22	4,00	3.708,88
02.P65.P58 010	Restauro e ripristino di pavimento a mosaico costituito da tessere a più colori di marmo o in ghiaietto lavato, costituito da più colori delle dimensioni medie delle tessere di cm 2x2 circa spessore di mm 4-5 circa, posate in opera su un letto di malta di cemento, allettato con cemento puro bianco o colorato, per formare qualsiasi disegno sia nuovo che simile all'esistente compresa la pulitura finale la scelta del materiale e quanto altro necessario ...	m ²	308,43	11,50	3.546,95
01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5	m ²	9,78	360,70	3.527,64
NP.25	OPERE VARIE PER ASSISTENZA DURANTE LA FASE DI COMPARTIMENTAZIONE	_____	3.451,30	1,00	3.451,30
01.A02.B00 030	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In legno	m ²	8,22	407,20	3.347,18
NP.09	RILASCIO DI CERTIFICATI DI RESISTENZA AL FUOCO SOLAI E ARCHIVI	_____	3.278,00	1,00	3.278,00
NP.05	PAVIMENTAZIONE LIGNEA	_____	3.150,00	1,00	3.150,00

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A17.B10 045	Serramenti per finestre, e porte finestre munite di vasistas, di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio In larice d'America dello spessore di mm 70	m ²	368,53	8,54	3.147,25
01.A11.A40 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,15	979,99	3.086,97
NP.22	ESECUZIONE DI SONDAGGI SU SOLAIO DEL PIANO SOTTOTETTO E MAPPATURA DEL DEGRADO	cad	3.078,00	1,00	3.078,00
01.A06.A20 045	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	42,75	71,70	3.065,17
01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	m ²	1,55	1.964,30	3.044,67
01.A02.B50 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica	m ²	9,06	333,39	3.020,51
01.A05.A98 010	Muratura per pareti tagliafuoco costituita da blocchi forati di calcestruzzo leggero di argilla espansa certificati, predisposti per successiva intonacatura con malta bastarda Dello spessore non inferiore a cm 2 o con blocchi cm 20x20x50 R.E.I 180	m ²	36,63	81,98	3.002,93
01.A18.B00 055	Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva U _w = <2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, fissi, aventi superficie compresa tra m ² 2,00 e m ² 3,5	m ²	183,69	16,28	2.990,46
NP.24	OPERAZIONI PARTICOLARI DI PULIZIA E RESTAUTO PAVIMENTAZIONE SALA CARPANINI		2.947,00	1,00	2.947,00
01.A17.B60 055	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con viti, compresa la ferramenta robusta, gli ottonami e la imprimitura ad olio (esclusi i vetri) Dello spessore finito di mm 53, di cui mm 45 di ossatura in abete e mm 8 di rivestimento in compensato di castagno	m ²	342,29	8,36	2.861,55
NP.03	PORTA C, D, ARREDI FISSI SALA		2.755,00	1,00	2.755,00
02.P75.R35 010	Levigatura in opera di pavimento in marmette, marmettoni, mosaico in opera con scaglie e simili ...	m ²	9,72	268,30	2.607,88
01.A05.A98 005	Muratura per pareti tagliafuoco costituita da blocchi forati di calcestruzzo leggero di argilla espansa certificati, predisposti per successiva intonacatura con malta bastarda Di spessore non inferiore a cm 12 con blocchi di cm 12x20x50 REI 120	m ²	28,40	91,01	2.584,68
01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	11,35	227,34	2.580,31

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A20.A60	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita suintonaci interni già tinteggiati				
005	Per superfici di almeno m ² 4	m ²	1,95	1.272,42	2.481,22
NP.20	MESSA A NORMA PORTONCINO USCITA SCALA 1	cad	2.191,00	1,00	2.191,00
NP.19	MESSA A NORMA PORTONCINO USCITA SCALA 3	cad	2.191,00	1,00	2.191,00
01.P24.C50	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego				
005	Della portata sino a q 17 - compreso l'autista	h	42,64	48,00	2.046,72
01.A19.E60	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche				
005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	36,51	55,00	2.008,05
01.A09.L50	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio				
010	Per pannelli delle dimensioni oltre cm 60x60	m ²	26,48	74,62	1.975,94
01.A18.B19	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura				
005	In acciaio o in alluminio	m ²	40,46	47,96	1.940,45
NP.15	PORTA ANTINCENDIO REI 120 a due battenti 130x215	cad	962,58	2,00	1.925,16
01.A20.F90	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche				
005	Di manufatti esterni, a due riprese	m ²	16,96	109,20	1.852,03
02.P80.S42	Idrolavaggio manuale di superfici rivestite in marmo o pietre dure, con materiali detergenti non schiumosi, con l'ausilio di idonee attrezzature				
010	...	m ²	12,65	145,09	1.835,39
01.A10.A90	Intonaco su rinzafo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m ³ di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità, su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli				
005	Per uno spessore di cm 0,2 circa	m ²	13,10	137,65	1.803,22
27.A07.H05	STUCCATURA ED INTEGRAZIONE PLASTICA - Risarcitura dei vari strati di malta mediante applicazione di malte da eseguirsi a livello e/o sottolivello in accordo con la D.L. con malta di calce aerea e/o idraulica naturale pura (classificata NHL a norma ENV459-1) con inerti selezionati, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colore e granulometria, l'applicazione in più strati e la sua lavorazione e finitura				
005	per lacune, fessurazioni, fratturazioni estese entro il 30% della superficie e di profondità entro 1 cm	m ²	49,60	33,30	1.651,68
01.A20.E80	Formazione di zoccolature o pareti, liscie od operate, previa preparazione del fondo, rasatura,scartavetratura, ecc,con finitura in resine trasparenti (date a piu'riprese), spessore minimo mm 1,5				
005	Con vernici resinoplastiche speciali tipo plasticoat, leorm, ecc.	m ²	8,31	179,74	1.493,64
01.A17.B40	Porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiambrane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri)				
265	In noce d'Africa, dello spessore di mm 45	m ²	301,26	4,88	1.470,15

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
02.P02.A72 010	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a m 20, per discese non superiori a m 20 e sollevamento non superiore a m 3 ...	m ³	116,46	12,00	1.397,52
NP.10	PORTA ANTINCENDIO REI 120 ad un battente 80x215	cad	447,09	3,00	1.341,27
01.A19.G10 190	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacita', completa di accessori, alimentazione e scarico	cad	58,83	22,00	1.294,26
NP.18	MESSA A NORMA PORTONCINO USCITA SCALA 4	cad	1.293,00	1,00	1.293,00
01.A02.B70 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terradei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m ² 0,50 ed oltre	m ²	10,00	125,40	1.254,00
01.A12.A40 005	Spalmatura di vernice antiumido a base di resine epossidiche tricomponenti, ogni ripresa Per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	8,81	137,65	1.212,70
01.P09.C75 005	Lastre costituite da una matrice di calcio silicato additivato con fibre naturali selezionate, esenti da amianto ...e da altre fibre inorganiche o altre sostanze nocive spessore mm 12 - REI 120 classe 0	m ²	17,22	67,80	1.167,52
01.A15.A10 015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera	m ²	41,82	27,80	1.162,60
02.P75.R20 010	Ceratura di palchetto in legno decerato con utilizzo di cera d'api comprendente una ripresa di cera diluita con diluente sintetico in rapporto 1/1 e due riprese a finire di cera stesa con garza. Lucidatura e pulizia finale comprese ...	m ²	7,28	154,50	1.124,76
01.A19.G10 165	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico	cad	77,66	14,00	1.087,24
01.P20.B01 035	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro e interposta intercapedine di mm 15, complete di profilati distanziatori, sali disidratanti etc. per "film" si intende la pellicola di polivinilbutirrale interposta tra lastra e lastra vetro mm 5+vetro antisf. da mm 3+film+mm 3; Ug= 2,7 w/m2k e Rw= c.a 35dB	m ²	72,17	14,79	1.067,39
01.A02.A40 005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	78,71	12,54	987,26
01.P13.N50 060	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura emaniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 ad un battente cm 100x200	cad	491,78	2,00	983,56

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A02.B85 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.	kg	1,89	500,00	945,00
01.A20.E70 005	Formazione di zoccolini murali comprendente: preparazione, stuccatura intonaci, coloritura di fondo e successiva verniciatura Con vernice lavabile	m	4,60	201,00	924,60
01.P20.B03 020	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 3+1.52+3; Ug= 5,5 w/m2k e Rw= c.a 33dB	m²	71,05	13,01	924,36
01.P22.A60 015	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 56x37x39	cad	65,00	14,00	910,00
01.P22.H24 010	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per bassa posizione e per mezza altezza,isolata contro la trasudazione,batteria interna,comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8",rubinetto di arresto Da l 14 per vasi ad aspirazione 50x20x34	cad	62,78	14,00	878,92
01.A02.A20 010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	m²	15,04	58,28	876,55
01.P13.N50 050	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura emaniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 ad un battente cm 80x200	cad	415,90	2,00	831,80
01.A19.G10 160	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina alla turca, completa di accessori e scarico	cad	103,54	8,00	828,32
01.A02.B60 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m² 0,50 ed oltre	m²	5,91	137,65	813,51
01.A20.F40 020	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati Con smalto sintetico a due riprese	m²	12,05	66,74	804,23
NP.02	SAGGI STRATIGRAFICI	cad	100,00	8,00	800,00
01.P11.A80 015	Zoccolini battiscopa in marmo, levigati e lucidati solo sul piano e coste rifilate o fresate In serizzo antigorio - cm 10x2	m	8,25	96,75	798,19
01.A02.B20 005	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato,compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m² 0,25	m³	407,39	1,88	766,71

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A17.B30 005	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti In qualsiasi legname	m ²	35,95	20,90	751,35
01.A17.B40 280	Porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiambrane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri) In noce d'Africa, dello spessore di mm 60	m ²	392,50	1,88	737,90
01.A12.A10 005	Lisciatura dei piani di posa con aggiunta di betonite Per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	10,69	65,34	698,48
01.A19.G10 040	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo completo di accessori, compresa la posa di batteria a miscela formato da due rubinetti, bocca di erogazione al centro, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	75,67	9,00	681,03
01.A02.B90 010	Formazione di traccia in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura, escluso il ripristino dell'intonaco o rivestimento Di mattoni pieni	m	12,46	50,00	623,00
01.A09.G50 010	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici verticali o simili	m ²	9,17	67,80	621,73
27.P05.A05 005	DOCUMENTAZIONE - Documentazione fotografica Stampa b/n 18x24 compreso negativo 6x6	cad	30,67	20,00	613,40
01.A02.B00 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica	m ²	9,06	65,31	591,70
01.A17.B10 030	Serramenti per finestre, e porte finestre munite di vasistas, di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio In larice d'America dello spessore di mm 55	m ²	290,98	2,03	590,69
01.A20.F35 005	Finitura superficiale di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione, in due otre riprese distanziate nel tempo, di protettivi non filmogeni ad alta penetrazione a base di resine alchidiche o poliuretatiche monocomponenti a bassa assorbenza dei raggi ultravioletti, addizionate con ossidi di ferro trasparenti Compresa ogni opera accessoria	m ²	11,88	49,39	586,75
01.A12.B60 005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati lucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a 10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2	m	6,00	96,75	580,50
NP.04	ASSISTENZA MURARIA AGLI IMPIANTISTI ED OPERE VARIE NEL LOCALE BOUVETTE		578,00	1,00	578,00
01.P26.A40 005	Trasporto entro cantiere con carriola a mano, compreso il carico a mano del materiale da trasportare ...	m ³	17,50	32,03	560,53

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A20.F70 025	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di termosifoni,piastre,ecc. a due riprese	m ²	11,65	46,75	544,64
01.P22.A65 010	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o conerogazione d'acqua esterna,con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato	cad	65,56	8,00	524,48
01.P24.C67 005	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico a tre o piu' snodi per il sollevamento di un cestello porta operatore ad uno o due posti, operante anche in negativo (per interventi sotto ponti), compreso l'operatore, carburante, lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di di effettivo impiego Con braccio fino alla lunghezza di m 22	h	62,93	8,00	503,44
27.P05.A05 020	DOCUMENTAZIONE - Documentazione fotografica Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 18x24	cad	23,02	20,00	460,40
01.A20.F32 005	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacita' penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti A due riprese	m ²	12,71	36,08	458,57
01.P13.N50 055	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura emaniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 ad un battente cm 90x200	cad	445,68	1,00	445,68
01.P22.H26 005	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per alta posizione isolata contro la trasudazione,batteria interna comando a catenella allacciamento alla rete idrica da 3/8" rubinetto di arresto Da l 10,dimens. cm 45x16,7x32,5,con coperchio	cad	53,43	8,00	427,44
01.P09.B55 030	Lana di roccia per isolamenti termoacustici in pannelli delle dimensioni di cm 100x50, su sottofondo in carta della densita' di 40 kg/m ³ ; con adeguata protezione di barriera al vapore spessore mm 100	m ²	5,76	67,80	390,53
01.P22.C06 020	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromatoper lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	39,07	9,00	351,63
01.A17.B70 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma,dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone In qualsiasi tipo di legname	m ²	38,89	8,36	325,12
NP.07	CENSIMENTO DELLE PORTE ANTINCENDIO	cad	2,49	130,00	323,70
NP.06	CONTROLLO ORDINARIO DELLE PORTE TAGLIAFUOCO ANTINCENDIO	cad	6,22	52,00	323,44
01.A16.A20 005	Posa di tramezzatura fissa costituita da pannelli in PVC antiurto di qualsiasi forma e dimensione fissati su apposito telaio metallico Con o senza specchiature in vetro	m ²	19,32	16,28	314,53

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.A10 025	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma cm 64x49x20	cad	36,51	8,00	292,08
01.A15.A30 005	Ristuccatura di vetri su telai in legno od in ferro, compresa la rimozione del vecchio stucco ed una ripresa di biacca a protezione della nuova stuccatura Di qualunque tipo e dimensione	m	3,33	81,93	272,83
01.A09.L50 005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60	m ²	30,59	8,89	271,94
02.P80.S20 010	Lavaggio sgrassante di superfici metalliche già verniciate, mediante prodotto detergente, per eliminare tracce di unto e al fine di ottenere un supporto atto alle successive lavorazioni ...	m ²	4,08	65,34	266,59
27.P05.A10 005	DOCUMENTAZIONE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate e di eventuali correlazioni con i dati risultanti da indagini diagnostiche e chimiche effettuate ...	cad	256,61	1,00	256,61
01.P09.F40 005	Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto spessore mm 0,6	m	1,44	178,04	256,38
01.A15.B00 005	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro	m ²	7,98	29,82	237,96
01.P09.E39 005	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti di agglomerato di fibre minerali e resine ..sintetiche in elementi verticali formanti dei cassettonati quadrati, compresa l'orditura di sostegno in profilati tipo omega in moduli di mm 600x600	m ²	25,11	8,89	223,22
01.P15.C15 025	Multistrato in pioppo (Populus spp.) Spessore mm 20	m ²	12,83	16,28	208,87
01.P08.B22 020	Lastre di laminato plastico con rivestimento semplice, a disegni o in tinte unite, con superficie operata spessore mm 1,5	m ²	6,41	32,56	208,71
01.A20.B60 005	Sgrassatura di vecchie coloriture mediante detersivi Di manufatti in legno.	m ²	2,48	76,93	190,79
01.A18.B20 005	Posa in opera di serramenti metallici porte pedonali esterne blindate, con telaio ed anta in lamiera di acciaio, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o in alluminio. Comprese le opere accessorie Per qualsiasi dimensione	m ²	53,85	3,51	189,01
01.P20.C00 005	Smerigliatura normale su vetri e cristalli ...	m ²	12,49	13,01	162,49
01.P09.E36 005	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resine ..sintetiche, ricoperti nella parte a vista da uno strato polimerico resistente ai grassi, compresa l'orditura di sostegno dim. mm 610x1220x15 e orditura apparente	m ²	23,46	6,82	160,00
01.A20.B50 005	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su manufatti in legno già precedentemente coloriti Di serramenti	m ²	5,74	27,54	158,08

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P12.G00 005	Lastre metalliche (prezzo medio) In lega di alluminio.	kg	3,16	47,99	151,66
01.A18.A70 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,64	39,38	143,34
01.P22.H20 005	Sedile con coperchio, compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate In materiale plastico - colori vari	cad	10,64	13,00	138,32
01.A02.A70 030	Demolizione di solai, compresa sovrastante caldana, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale In latero - cemento	m ²	31,45	4,19	131,78
12.P06.A15 030	Esecuzione di fori, per ingresso di tubazioni all'interno di fabbricati o manufatti di qualsiasi natura, eseguiti con l'uso di carotatrice e relativa sigillatura, compreso la fornitura e la posa di anelli passamuro e oneri per la sicurezza: fori per tubazioni DN 100	cad	63,45	2,00	126,90
01.A19.G10 195	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sedili in plastica per vasi all'inglese	cad	8,92	14,00	124,88
01.A09.L70 005	Posa di cornice perimetrale ad I in metallo leggero, escluso il ponteggio Per controsoffitto	m	5,95	19,76	117,58
01.A18.A60 005	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,74	39,38	107,90
01.A02.B80 005	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili	cad	5,09	20,00	101,80
01.A05.A87 010	Muratura portante eseguita con blocchi alveolati di laterizio, aventi proprietà di isolamento termico e acustico, elevate prestazioni di resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180,, escluso l'intonaco, legati mediante malta cementizia di classe M2,, la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1 Con blocchi dello spessore di cm 20	m ²	47,29	1,98	93,63
01.P18.B80 020	Marmo bianco arabescato In lastre dello spessore di cm 3	m ²	123,83	0,66	81,73
02.P02.A08 010	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, di muratura in mattoni o mista di pietrame, di qualsiasi forma, spessore e specie, per incastri, pilastri, soffitti, solai, travi, ecc., di dimensione inferiore a m ² 0,10 ...	m ²	832,26	0,08	66,58
01.A18.B40 005	Cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine. In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette	kg	5,04	12,53	63,17
01.P14.B80 010	Cremonese incassata Con maniglia in ottone	cad	9,38	6,00	56,28
02.P80.S14 010	Sgrassaggio con solvente di vecchie pitture su serramenti in legno o metallo per ottenere un supporto atto alle successive lavorazioni, misurazione vuoto per pieno con un minimo di m ² 1,5 ...	m ²	3,07	16,30	50,04
01.A20.B80 005	Rasatura completa con stucco a vernice e scarta-vevatura Di manufatti in legno	m ²	7,57	6,52	49,36

COMPUTO P. CIVICO - PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA PALAZZO CIVICO. Elaborato N°2 AGGIORNAMENTO					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.F58 010	Tubetti flessibili in acciaio inox da 1/2"x1/2" Cm 20	cad	1,98	22,00	43,56
01.P22.E66 015	Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavabo, con entrata acqua regolabile, completi di accessori e tubi di allacciamento e rosoni Da 1 1/4" x 40 mm a V	cad	4,59	9,00	41,31
01.P25.A35 005	Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1,00x2,00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base Per m di altezza-al mese	m	7,73	4,50	34,79
01.P22.H20 010	Sedile con coperchio, compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate In legno faggio	cad	34,40	1,00	34,40
01.P22.A10 005	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma cm 34x43x19 - ad angolo	cad	34,17	1,00	34,17
01.A12.H25 005	Posa in opera di lastre in pietra o marmo, per il rivestimento di pareti verticali, la cui provvista sia compensata a metro quadrato, incluse le graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura dalla pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore	m ²	47,62	0,66	31,43
01.P09.E28 005	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a L	m	1,44	19,76	28,45
01.P25.A40 005	Nolo di base per castello leggero - al mese ...	cad	17,89	1,00	17,89
01.P19.B40 010	Listello ribassato fino a cm 2x1, eseguito in laboratorio, (scuretto) Lisciato di mola per pietre tenere e marmi	m	4,48	1,12	5,02
01.P19.B20 010	Smusso agli spigoli, eseguito in laboratorio, della larghezza fino a cm 1 Lisciato di mola per pietre tenere e marmi	m	2,99	1,12	3,35
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 354.558,00
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 354.558,00