

CITTA' DI TORINO

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 71/2011

C.U.P.C16E10000250000 - C.I.G. 25637200AC - C.P.V. 45450000-6

MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA STRUTTURE RESIDENZIALI E DI RICOVERO PER ANZIANI E SERVIZI DIVERSI ALLA PERSONA (FUNZIONE 10 - SERV. 3 E SERV. 4).

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti, Appalti ed Economato - Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) - dott. Paolo NARDO - Tel. 011/4423391 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica: paolo.nardo@comune.torino.it.

- **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** Settore Tecnico Manutenzione Straordinaria Generica e Opere Speciali per il Sociale, Piazzetta Visitazione 13, 10122 Torino, tel.011/4421543 - fax 011/4421545.

- **Le offerte vanno inviate a:** Comune di Torino - Protocollo Generale - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

- **L'appalto non è suddiviso in lotti**

- **Ammissibilità di varianti:** NO

- **Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

IMPORTO BASE: Euro 522.769,02 a misura, oltre Euro 77.925,21 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE

DELL'APPALTO: Euro 600.694,23.

**- CATEGORIE RICHIESTE:**

**CATEGORIA PREVALENTE: OG1 - CLASSIFICA: II**

Relativo importo lavorazioni: Euro 536.495,81.

**- DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

**INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO**

**- Cauzioni e garanzie richieste:**

Ricevuta, in originale, comprovante il versamento del deposito cauzionale di Euro 12.013,90; Ricevuta di versamento del contributo di Euro 70,00 (codice C.I.G. 25637200AC)

Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 4) del Disciplinare di gara.

**- Principali modalità di finanziamento:** Mutuo Banca Monte dei Paschi di Siena s.p.a. n. 2118 a valere sul "Formale Impegno 2009".

**- Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

vedere punti a) e b) di pag. 8 e ss. del Disciplinare di gara.

**- Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 3) del Disciplinare di gara.

**- CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** artt. 82 e 86, commi 1,3, 3 bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta

valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** MARTEDI' 12 LUGLIO 2011 entro le ore 10,00 - **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano.

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: MERCOLEDI' 13 LUGLIO 2011 - Luogo: CITTA' DI TORINO - Ora: 10,00 - in seduta pubblica

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** 7 LUGLIO 2011.

- **L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.**

- **PROCEDURE DI RICORSO**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45, 10100 Torino (Italia)

**Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, l'attestazione di cui al punto 3), la ricevuta di cui al punto 4) del Disciplinare di gara e l'eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.**

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti).

Responsabile del Procedimento: arch. Corrado DAMIANI

Funzionario Amministrativo: dott. Paolo NARDO

Torino, 26 maggio 2011

IL DIRETTORE  
DEL SERVIZIO CENTRALE  
CONTRATTI, APPALTI ED ECONOMATO  
dott.ssa Mariangela ROSSATO

PN/sa