

CITTA' DI TORINO
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI, AMBIENTE,
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SPORT

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA SUGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DELLE SCUOLE CITTADINE PER VERIFICHE DI LEGGE, ADEGUAMENTI TECNICI E RIPARAZIONI. ANNO 2011

VALIDAZIONE DEL POSITIVO ACCERTAMENTO

1. RELAZIONE

Il progetto prevede gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti antincendio costituiti da reti di idranti e da naspri esistenti negli edifici scolastici al fine di garantire la sicurezza dell'utenza.

Tra gli interventi previsti si evidenziano:

- l'installazione di un gruppo di pompaggio e vasca di accumulo per la realizzazione della riserva idrica, e vasca di accumulo per la realizzazione della riserva idrica, nel complesso scolastico sede della nella scuola elementare di strada Mongreno 53, compreso la realizzazione del locale di installazione con modifica ai locali non utilizzabili al piano seminterrato;
- l'esecuzione nelle scuole delle circoscrizioni 1 , 10 dei lavori di manutenzione straordinaria diffusa degli impianti antincendio per effettuare il collaudo funzionale previsto dalla normativa tecnica vigente ogni cinque anni dalla messa in esercizio, consistente nella verifica della persistenza dei requisiti di idoneità certificati all'atto della costruzione;
- la sostituzione delle manichette idrante e riparazione di parti non idonee a seguito di deterioramenti anche non gravi conseguenti a danneggiamenti o ammaloramenti di vario tipo, al fine di prevenire guasti tali da provocare la messa fuori esercizio delle reti di presidio antincendio;
- gli interventi tecnico-impiantistici di prevenzione contro il rischio di congelamento delle stazioni di pressurizzazione.
- i lavori di rifacimento delle linee elettriche di alimentazione e monitoraggio delle stazioni pompe;
- la provvista e posa di quadri elettronici ed elettromeccanici di telecontrollo e autotest, con relative linee elettriche e trasduttori per effettuare in modo automatico le verifiche settimanali delle stazioni di pompaggio antincendio;
- gli interventi su impianti di estinzione incendi dei fabbricati scolastici cittadini consistenti nelle verifiche periodiche e negli interventi di ripristino funzionale previsti dalle norme UNI e dalle Leggi e regolamenti D.lgs. 81/2008 e s.m.i. artt. 46, 64 ; Decreto Ministeriale 10 marzo 1998 allegato VI;
- gli interventi edilizi per l'adeguamento dei locali pompe e vani di posa delle tubazioni antincendio per adeguamento alla norma UNI 11292 o a disposizioni VV.F. impartite a



seguito di sopralluoghi e revisioni di esami progetti precedentemente approvati. (punti 1, 2, 3 della relazione tecnica).

Stante la tipologia dei lavori e l'urgenza della realizzazione, come individuato nello studio di fattibilità e documento preliminare alla progettazione redatto dal Responsabile del Procedimento e Dirigente di Settore Edilizia Scolastica Arch. Isabella QUINTO in data 04.02.2011, si è ritenuto opportuno procedere direttamente alla redazione ed approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 93 comma 4 del Dlg. 163/2006 e s.m.i..

Gli interventi previsti esauriscono le esigenze dell'utenza e le richieste dell'Ufficio Tecnico.

L'importo complessivo presunto dei lavori e' di Euro 500.000,00.

L'importo citato è omissivo di tutte le spese necessarie per il corretto compimento del progetto, ovverosia: opere edili di disfacimento e ripristino, lavori ed interventi impiantistici di tipo meccanico ed elettrico, controllo e certificazione degli impianti idrici antincendio e di pompaggio idrico, presidi di sicurezza, IVA, imprevisti oneri di collaudo, incentivo per la progettazione interna, , ulteriori spese tecniche. (punto 4 della relazione tecnica)

La fattibilità amministrativa e tecnica, nonché la conformità alle normative urbanistiche, igieniche ed ambientali sono state verificate. (punto 5 della relazione tecnica).

2. VALIDAZIONE

La sottoscritta QUINTO, Arch. Isabella, Responsabile Unico del Procedimento, individuata con Deliberazione G.C. 21.01.99 n. mecc. 990280/29 es. dal 11.02.99 e G.C. dell'11.04.2000 n. mecc. 0002832/29 es. dal 02.05.2000 e nominata con atto di organizzazione in data 22.01.2010. prot. n. 672 dell'Ing. G. Quirico, Direttore Generale Vicario della Vice Direzione Generale Servizi Tecnici, Ambiente, Edilizia Residenziale Pubblica E Sport, in contraddittorio con il progettista il progettista, Sig. P.I. Claudio Cornetto, dipendente in servizio del Settore Edilizia Scolastica, designato con ordine di servizio in data 4 aprile 2011 prot. SC/3694 quale affidatario dell'incarico professionale di progettazione preliminare e definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

- visto l'art. 46 del Regolamento Generale dei LL.PP,
- vista la relazione che precede

C E R T I F I C A

che il Progetto in oggetto risponde alle caratteristiche progettuali prescritte dall'art. 93, comma 4 del D.Lgs 163/06 smi e pertanto si può procedere alle fasi successive dell'iter approvativo e realizzativo.

Torino, 11 aprile 2011

Il Progettista

(P.I. Claudio Cornetto)

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Isabella QUINTO)

