

CITTA' DI TORINO

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 47/2012

C.U.P. C46I09000160002- C.I.G. 1599858495

C.P.V. 45450000-6

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STABILI DI EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA SITI
IN PIOSSASCO - VIA ORBASSANO N. 3-5-7-9 E N. 11-13-15.**

- AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti e Appalti - Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - www.comune.torino.it/appalti - dott.ssa Giulia Alice FERRARA - Tel. 011/4423973 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica: giuliaalice.ferrara@comune.torino.it.

- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: Servizio Edilizia Abitativa Pubblica, Via Corte d'Appello n. 10, 10122 Torino, 2° piano, tel. 011-4424211/011-4424268 fax 011/4424242

- Le offerte vanno inviate a: Comune di Torino - Protocollo Generale - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

- Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione: appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

L'appalto non è suddiviso in lotti.

- Ammissibilità di varianti: NO

- Quantitativo o entità totale dell'appalto:

IMPORTO BASE: a misura Euro 49.926,58, a corpo Euro 495.118,29, oltre

Euro 94.731,85 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO: Euro 639.776,72.

- CATEGORIE RICHIESTE:

CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: III - (Allegato A-D.P.R. 34/2000)

Relativo importo lavorazioni: Euro 564.026,09 (inclusi oneri di sicurezza).

Lavorazioni di cui si compone l'intervento (art. 108 e art. 109 comma 2° e comma 3° D.P.R. n. 207/2010) eseguibili dalle imprese qualificate per le seguenti categorie ovvero subappaltabili o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 10% dell'appalto:

Lavorazione: Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale - Categoria: OG 12 - Importo lavori: Euro 75.750,63.

I lavori di demolizione e rimozione dell'amianto appartenenti alla categoria OG 12 possono essere effettuati solamente da imprese rispondenti ai requisiti previsti dal D.lgs 152 del 03 aprile 2006 e dalla normativa vigente in materia; pertanto l'impresa esecutrice di tali opere deve avere l'iscrizione all'Albo nazionale gestori ambientali prescritto dall'art. 212 D.lgs 163/2006, così come previsto dall'art. 39 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Si precisa che per le lavorazioni relative alle categorie OG 1 e OG 12 gli appaltatori/subappaltatori dovranno essere iscritti o iscriversi alla Cassa Edile per le Opere edili e affini come previsto dall'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto.

- **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

- **INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

Cauzioni e garanzie richieste:

deposito cauzionale: Euro 12.795,53

Ricevuta di versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del contributo di Euro 70,00 (C.I.G. 1599858495)

Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 3) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** fondi da Gestione Speciale ex lege 560/93.

- Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

vedere punti a) e b) di pag. 10 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 1 lett. l) e m) del Disciplinare di gara

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** artt. 82 comma 3 e 86 commi 1,3, 3bis,3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006 e art. 109 D.P.R. 207/2010, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

L'offerta economica, dovrà essere redatta sull'apposito modulo indicante le categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto che il concorrente dovrà ritirare - entro il 07 GIUGNO 2012 - presso il

Servizio Edilizia Abitativa Pubblica, Via Corte d'Appello n.10, 10122
Torino, 2° piano, tel 011-4424211/011-4424268, fax 011-4424242.

Il concorrente ha l'obbligo di effettuare i controlli e di rendere la dichiarazione prevista all'art. 119, comma 5 del D.P.R. 207/2010.

Vedere al riguardo pag. 4 e ss del Disciplinare di Gara.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore 10 di martedì 12 giugno 2012.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: 13 giugno 2012 - Luogo: Torino - Ora: 10.00 - in seduta pubblica

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** 07 giugno 2012.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

- **PROCEDURE DI RICORSO**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45,
10100 Torino (Italia)

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, la ricevuta di cui al punto 3), l'offerta redatta sull'apposito modulo indicante le categorie di lavoro e forniture, e l'eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni

non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Responsabile del Procedimento: Arch. Tiziana SCAVINO

Funzionario Amministrativo: Dott.ssa Giulia Alice FERRARA

Torino, 3 maggio 2012

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO CENTRALE
CONTRATTI E APPALTI
dott.ssa Mariangela ROSSATO