

ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CITTA'

Delibera Giunta Comunale del 20 marzo 2012 (mecc. n. 201201376/131) n. 235 (esecutiva dal 2 aprile 2012)

DOCUMENTI :

- 1) Istanza di ammissione e relative dichiarazioni
- 2) Offerta economica
- 3) Deposito cauzionale provvisorio

AGGIUDICAZIONE : A favore del concorrente la cui offerta sia la maggiore sul prezzo posto a base di gara. Valida con una sola offerta

lotto	descrizione	base d'asta	cauzione 10%
1	Diritto di superficie novantennale in sottosuolo su terreno sito in prossimità del civico 12 della via Trivero	€ 50.000,00	€ 5.000,00
2	Terreno sito in via Onorato Vigliani al civico 153	€ 37.000,00	€ 3.700,00
3	Proprietà superficiale novantennale in sottosuolo su n. 82 box auto con accesso da corso Umbria ai civici 16A e 16B	€ 1.240.000,00	€ 124.000,00
4	Terreno sito in strada Valpiana all'altezza del civico 12	€ 76.500,00	€ 7.650,00
5	Terreno sito in strada Valpiana all'altezza del civico 18	€ 18.000,00	€ 1.800,00
6	Compendio immobiliare sito in via Principi d'Acaja, civico 12	€ 2.800.000,00	€ 280.000,00
7	Alloggio sito al piano terreno dello stabile di via Susa n. 30	€ 214.000,00	€ 21.400,00

8	Terreni siti in Baldissero Torinese, strada panoramica dei Colli	€ 11.200,00	€ 1.120,00
9	Porzione di fabbricato industriale dismesso (manica ovest del capannone ex Incet) sito nell'isolato tra via Cigna, via Cervino, via Banfo e corso Vigevano	€ 1.080.000,00	€ 108.000,00
10	Alloggio sito al piano secondo dello stabile di piazza della Repubblica n. 1bis	€ 100.000,00	€ 10.000,00
11	Immobile sito in corso Regina Margherita 126/128 (ex Sede Comando Vigili del Fuoco)	€ 6.020.000,00	€ 602.000,00

Offerente	Lotto 1	Lotto 2	Lotto 3	Lotto 4	Lotto 5	Lotto 6	Lotto 7	Lotto 8	Lotto 9	Lotto 10	Lotto 11
BARONE Giovanni										€ 120.000,00	
BARZAN Carlo										€ 111.775,00	
BENINCASA Francesco - LIOTTI Giusi										€ 119.026,31	
BRACCO Roberto										€ 162.730,00	
PALMARIELLO Valentina										€ 135.501,14	
ROASIO Maria Caterina										€ 139.000,00	
Base d'asta	€ 50.000,00	€ 37.000,00	€ 1.240.000,00	€ 76500,00	€ 18.000,00	€ 2.800.000,00	€ 214.000,00	€ 11.200,00	€ 1.080.000,00	€ 100.000,00	€ 6.020.000,00
Cauzione 10%	€ 5.000,00	€ 3.700,00	€ 124.000,00	€ 7.65000	€ 1.800,00	€ 280.000,00	€ 21.400,00	€ 1.120,00	€ 108000,00	€ 10.000,00	€ 602.000,00
Importo di aggiudicazione	deserto	deserto	deserto	deserto	deserto	deserto	deserto	deserto	deserto	€ 162.730,00	deserto

Asta pubblica n. 26/2012 - Alienazione di beni immobili di proprietà della Città di Torino - 20 giugno 2012

Lotto n.	Descrizione	Aggiudicatario	Importo di aggiudicazione
1	Diritto di superficie novantennale in sottosuolo su terreno sito in prossimità del civico 12 della via Trivero		deserto
2	Terreno sito in via Onorato Vigliani al civico 153		deserto
3	Proprietà superficiera novantennale in sottosuolo su n. 82 box auto con accesso da corso Umbria ai civici 16A e 16B		deserto
4	Terreno sito in strada Valpiana all'altezza del civico 12		deserto
5	Terreno sito in strada Valpiana all'altezza del civico 18		deserto
6	Compendio immobiliare sito in via Principi d'Acaja, civico 12		deserto
7	Alloggio sito al piano terreno dello stabile di via Susa n. 30		deserto
8	Terreni siti in Baldissero Torinese, strada panoramica dei Colli		deserto
9	Porzione di fabbricato industriale dismesso (manica ovest del capannone ex Incet) sito nell'isolato tra via Cigna, via Cervino, via Banfo e corso Vigevano		deserto
10	Alloggio sito al piano secondo dello stabile di piazza della Repubblica n. 1bis	BRACCO Roberto	€ 162.730,00
11	Immobile sito in corso Regina Margherita 126/128 (ex Sede Comando Vigili del Fuoco)		deserto

**IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO CENTRALE
CONTRATTI E APPALTI**

- Visto l'art. 107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n. 267;
- Vista la disposizione del Direttore Generale prot. N. 674 del 21 novembre 2000;

d i s p o n e

che per la gara d'appalto n. 26/2012 in data 20 GIUGNO 2012 la Commissione giudicatrice sia costituita come in appresso:

dott. Flavio ROUX

Presidente

dott.ssa Simonetta CEI

Dirigente SERVIZIO VENDITE
PATRIMONIALI - DIREZIONE
PATRIMONIO - DIRITTI REALI
VALORIZZAZIONI E VALUTAZIONI

dott. Adele SETTIMO

Funzionario SERVIZIO AFFARI
GENERALI NORMATIVE FORNITURE
E SERVIZI

IL DIRETTORE
dott.ssa Mariangela ROSSATO

Torino, 19 giugno 2012