



CITTA' DI TORINO

Direzione Generale – Direzione Partecipazioni Comunali
Servizio No Profit e Vigilanza Cimiteri

ALLEGATO 1 - BANDO DI GARA PUBBLICA N. ____ PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI SEPOLTURE PRIVATE IN STATO DI DECADENZA NEL CIMITERO MONUMENTALE

Si rende noto che è indetta una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in regime di concessione di n. 10 sepolture private di proprietà della Città di Torino attualmente decadute, ubicate nel Cimitero Monumentale di Torino e meglio descritte nell'allegato A al presente bando.

ENTE APPALTANTE: Comune di Torino, Piazza Palazzo di Città, 1, 10122, Torino

Articolo 1 – Oggetto. Generalità

Il presente bando ha per oggetto l'assegnazione in concessione di n. 10 sepolture private site nel Cimitero Monumentale di Torino, tornate nella disponibilità della Città a seguito di pronuncia di decadenza con deliberazioni della Giunta Comunale del 11 luglio 1967 (mecc. 1967-01296) e del 25 marzo 2003 (mecc. 2003-02039/040).

Con la presente gara, di cui ognuno dei manufatti funebri costituisce un lotto, il Comune intende affidare al miglior offerente, in concessione novantanovenne onerosa, ciascuna sepoltura.

Lotto	Mq Area	Dimensioni monumento (m)	Nr loculi/ cellette/ fosse	Canone a base d'asta (IVA esclusa)	Ubicazione e breve descrizione
1	2,80x3,10	Stele: 0,64x0,05x1,63; busto: h 1,67 ca	5 loculi	€ 24.418,75	Campo Primitivo Ovest B – Sepoltura n. 347 - Monumento con camera interrata, composto da stele e busto bronzeo commemorativo – Anno costruzione: 1906
2	3,40x3,00	Basamento: 1,25; croce: 2,30	12 loculi	€ 33.512,84	Campo Primitivo Ovest B – Sepoltura n. 348 – Monumento con camera totalmente sottosuolo, costituito da basamento di massi grossolani sui quali si erge croce lineare in pietra – Anno costruzione: 1906
3	4,00x4,00	2,80x1,15x3,30	4 loculi	€ 44.054,44	Campo Primitivo Nord D – Sepoltura n. 402 – Edicola totalmente soprassuolo, con loculi a vista, composto da monumento a forma di parallelepipedo in pietra grigia fiammata sollevato dalla pavimentazione tramite un basamento costituito da due blocchi dello stesso materiale – Anno costruzione: 1951
4	3,40x3,00	3,40x3,00	8 loculi	€ 27.219,36	Campo Primitivo Est B – Sepoltura n. 407 – Monumento con camera interrata, costituito da basamento rilevato in pietra chiara, su cui poggia un'altra base che riporta centralmente la pietra tombale di forma rettangolare, finita con due spioventi e con croce in rilievo; ai quattro angoli, semplici pilastri dello stesso materiale – Anno costruzione: 1906



CITTA' DI TORINO

5	6,00x4,00	3,90x3,10x3,50	8 loculi	€ 71.745,80	Campo Primitivo Ovest A – Sepoltura n. 450 - Edicola con camera totalmente soprassuolo, composta da monumento a forma di parallelepipedo, rivestito in pietra grigia lavorata, con soprastante scultura a tuttotondo in bronzo rappresentante aquila ad ali spiegate – Anno costruzione: 1919
6	5,00x4,00	H complessiva: 2,80	4 loculi	€ 50.347,94	Campo Primitivo Ovest A – Sepoltura n. 459 – Monumento con camera totalmente sottosuolo, articolato in scultura in bronzo e basamento, composto da un insieme di blocchi di pietra; il gruppo scultoreo rappresenta Cristo che appoggia una mano su un blocco di pietra – Anno costruzione: 1921
7	6,00x6,00	2,30x1,67x3,80	12 loculi e 12 cellette	€ 96.290,43	Campo Primitivo Ovest C – Sepoltura n. 487 – Edicola con camera totalmente interrata, costituita da gruppo scultoreo in marmo bianco, raffigurante l'ascensione di Cristo morto pianto da Maria e sorretto da un angelo, piedistallo e basamento formato da scalinata di 4 gradini – Anno costruzione: 1920
8	2,40x2,40	2,40x2,40x1,12; stele: h 0,90	2 fosse	€ 15.167,32	Campo Primitivo Ovest A – Sepoltura n. 523bis – Fossa multipla individuale, costituita da stele verticale a lapide in sienite con semplice croce centrale in rilievo in pietra bianca; ai piedi della stele, sono posate simmetricamente le due pietre tombali, affiancate da fioriera – Anno costruzione: 1942
9	5,00x4,00	4,00x2,80x2,80	12 loculi e 12 cellette	€ 58.529,47	Campo Primitivo Nord B – Sepoltura n. 566 – Monumento con camera totalmente interrata articolato in gruppo scultoreo, basamento a più gradini e fondale; la scultura è costituita da un altorilievo bronzeo raffigurante un gruppo di persone al capezzale della giovane defunta, assistite da Cristo, a lato della scena, benedicente il gruppo. Scultura firmata Fonderia Corti – Anno costruzione: 1929
10	5,00x4,00	Stele: h 3,20	4 loculi	€ 48.774,57	Campo Primitivo Nord A – Sepoltura n. 622 – Monumento con camera interrata, composto da stele centrale con bassorilievo in bronzo, su basamento in mattoni e calcestruzzo; busto bronzeo su piedistallo in granito, in primo piano davanti alla stele. Opera firmata Canonica – Anno costruzione: 1921

Articolo 2 – Descrizione sommaria dei lotti e relativi canoni a base di gara

I lotti oggetto della gara sono meglio elencati e descritti nell'annesso **allegato A**, che costituisce parte integrante e sostanziale del bando, e nel quale è altresì indicato l'importo del canone a base di gara per ciascun manufatto, risultante dalla perizia estimativa del Servizio Edifici Municipali della Città di Torino.

Le aree a gara e i relativi manufatti saranno aggiudicati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù, oneri, vincoli imposti dalle vigenti leggi.



CITTA' DI TORINO

Articolo 3 - Obblighi del concessionario

Sarà onere del nuovo concessionario di provvedere a proprie spese all'estumulazione e trasferimento delle salme e dei resti eventualmente ivi presenti e, ove necessario, alla ristrutturazione e al ripristino della sepoltura, ai sensi del successivo art. 11 del presente bando.

Il concessionario aggiudicatario dovrà altresì impegnarsi a predisporre una documentazione fotografica dello stato di fatto della sepoltura, prima di procedere alla sua ristrutturazione, al fine di assicurare la conservazione della memoria storica dei concessionari d'origine. Per lo stesso motivo dovrà inoltre provvedere alla realizzazione e posa in loco di una palina commemorativa della storia della sepoltura oggetto di concessione, sulla base di un progetto tecnico approvato dal gestore cimiteriale.

Articolo 4 – Disciplina e adempimenti della concessione

Le condizioni specifiche che regolano la concessione delle sepolture private sono indicate nel Regolamento del Servizio Mortuario e dei Cimiteri della Città di Torino – approvato con deliberazione del Consiglio Comunale dell'11 ottobre 1999, n. 205 (mecc. 1999 06143/040) - in particolare negli articoli da 55 a 70, nonché nel D.P.R. 285/1990, e gli aggiudicatari saranno tenuti all'osservanza degli stessi.

E' vietata la subconcessione.

Articolo 5 – Durata della concessione

La durata della concessione è fissata in anni 99, ai sensi dell'art. 56 del Regolamento del Servizio Mortuario e dei Cimiteri, con possibilità di rinnovo, in base alle norme e alle condizioni che saranno in allora vigenti.

Articolo 6 – Soggetti ammessi

6.1 Requisiti

La gara è riservata alle sole persone fisiche residenti in Torino, che siano in possesso della capacità giuridica, della capacità di agire e di quella di contrattare. In particolare, il partecipante deve non essere interdetto, inabilitato o fallito e non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati; inoltre deve non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Sono ammesse offerte per persona/e da nominare secondo le modalità di cui all'art. 81 R.D. 827/1924. In tal caso, nell'istanza deve essere indicato esplicitamente che l'offerente partecipa anche per persona/e da nominare e dovranno comunque essere contenute le dichiarazioni e gli impegni previsti nell'istanza di partecipazione in proprio nome.

L'offerente per persona/e da nominare, entro i tre giorni successivi (lavorativi - sabato escluso) alla pubblicazione sul sito Internet <http://www.comune.torino.it/bandi/> dell'aggiudicazione provvisoria dovrà dichiarare la/le persona/e per la/le quale/i ha agito ed attestare che è garante e obbligato solidale della/e medesima/e; tale dichiarazione deve essere resa mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e con modalità conformi a quanto disposto dagli artt. 1401 e segg. cod. civ..

Qualora l'offerente per persona/e da nominare non renda la dichiarazione nei termini e/o nei modi prescritti, ovvero nomini persona/e incapace/i di obbligarsi o di contrarre o non legittimamente autorizzata/e o non in possesso dei requisiti previsti dal presente bando, ovvero ancora la/e persona/e nominata/e non accetti/accettino l'aggiudicazione o non addivenga/addivengano alla stipulazione dell'atto entro il termine stabilito per causa a lui/loro imputabile, l'offerente sarà considerato a tutti gli effetti aggiudicatario in luogo di colui/coloro con il/i quale/i non sia possibile stipulare l'atto per le ragioni predette. Rimangono ad esclusivo carico dell'offerente spese ed oneri fiscali relativi alla dichiarazione di nomina del/i contraente/i finale/i.



CITTA' DI TORINO

In difetto di offerta per persona/e da nominare, non saranno consentite intestazioni a terzi del bene aggiudicato, eccezion fatta per la cointestazione al coniuge dell'aggiudicatario in regime patrimoniale di comunione legale dei beni, salvo quanto stabilito all'art. 6.2 del presente bando. Tutti gli intestatari del/i lotto/i dovranno possedere i requisiti di cui al presente bando ed adempiere alle obbligazioni tutte in esso previste.

Non è consentita, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, la presentazione – direttamente o indirettamente - di più offerte da parte dello stesso soggetto riferite al medesimo lotto.

6.2 – Partecipazione congiunta. Partecipazione plurima.

Ai sensi dell'art. 56 comma 3 del Regolamento del Servizio Mortuario e dei Cimiteri della Città di Torino, la concessione può essere effettuata anche a favore di più concessionari, purché appartenenti allo stesso nucleo familiare di origine – compresi i coniugi – a condizione che a ciascun intestatario corrisponda una quota non inferiore a 4 vani loculi da realizzare, fatto salvo il principio della responsabilità solidale nel far fronte agli obblighi connessi alla concessione della medesima. In tal caso, inoltre, tutti i soggetti dovranno singolarmente possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara. L'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive dovranno essere prodotte da tutti i soggetti congiuntamente offerenti.

A pena di esclusione l'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che partecipano congiuntamente. Essi dovranno inoltre indicare nell'istanza di partecipazione il nominativo del rappresentante e mandatario, referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara e le pratiche conseguenti.

E' inoltre possibile, per un concorrente o più concorrenti in forma congiunta, partecipare alla gara per più lotti, ma potranno aggiudicarsi un solo lotto, ai sensi del successivo art. 7.

Articolo 7 – Criteri di aggiudicazione. Aggiudicazione provvisoria e aggiudicazione definitiva

La procedura segue la disciplina del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 e successive modificazioni ed integrazioni e si terrà, distintamente per ciascuno dei 10 lotti – ognuno dei quali corrisponde a un'unica sepoltura di famiglia -, con il metodo di cui all'art. 73, lettera c) e con le procedure di cui all'art. 76, comma 2.

L'assegnazione sarà effettuata con il metodo ad offerte segrete in aumento rispetto al canone posto a base di gara per ogni lotto, con esclusione delle offerte di importo inferiore rispetto alla base di gara.

L'aggiudicazione provvisoria di ciascun lotto verrà effettuata a favore del partecipante alla procedura ad evidenza pubblica che avrà offerto il canone più elevato rispetto a quello posto a base di gara.

Nell'ipotesi in cui lo stesso soggetto risulti primo in graduatoria in due o più lotti, gli verrà aggiudicato il lotto per il quale la civica Amministrazione trae maggior vantaggio economico.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, l'Amministrazione inviterà, se presenti, gli offerenti a presentare un'offerta migliorativa, aggiudicando il lotto all'offerta economica più alta. Nel caso in cui non siano presenti tutti gli interessati o in caso di ulteriore parità, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di un'unica offerta valida per ogni lotto, ai sensi dell'art. 65 punto 10 del R.D. n. 827/24, purché non inferiore al canone posto a base di gara.

In ogni caso, la civica Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico, di non procedere all'apertura delle buste e all'aggiudicazione della gara.



CITTA' DI TORINO

L'aggiudicazione definitiva sarà senz'altro obbligatoria e vincolante a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario, mentre per l'Amministrazione comunale resta subordinata all'esito positivo dell'iter di approvazione del progetto di ristrutturazione, ripristino e/o restauro della sepoltura privata, presentato dall'aggiudicatario ai sensi del successivo art. 11 del bando.

Pertanto detta aggiudicazione provvisoria non costituisce accettazione di proposta contrattuale, né quindi perfezionamento di negozio giuridico.

La stipula del contratto dovrà avvenire entro 30 giorni dall'approvazione del progetto, ai sensi dell'art. 66 comma 4 del vigente Regolamento del Servizio Mortuario e dei Cimiteri della Città di Torino.

Articolo 8 - Scadenza e modalità di presentazione delle offerte

Per partecipare alla gara i concorrenti interessati dovranno presentare **un plico chiuso debitamente sigillato**, contenente la/le offerta/e per il/i lotto/i a cui intendono concorrere e la relativa documentazione, che dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino (indirizzato al Servizio Affari Generali Normative – Forniture e Servizi) – Piazza Palazzo di Città n. 1 – piano terra – 10122 Torino – a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Bando sul sito Internet della Città di Torino ed **entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 18 dicembre 2012**, a pena di esclusione.

L'Ufficio Protocollo Generale effettua il seguente orario: dal lunedì al giovedì dalle ore 8.30 alle ore 16.00, il venerdì dalle ore 8.00 alle ore 14.00.

Farà fede il timbro recante la data e l'ora apposti all'atto del ricevimento del plico da parte del sopra citato Ufficio Protocollo Generale.

Il recapito della busta sigillata contenente l'istanza dovrà essere effettuato, entro e non oltre il suddetto termine, direttamente a mano o a mezzo posta.

E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia.

In caso di consegna a mano l'Ufficio Protocollo rilascerà ricevuta attestante l'avvenuta presentazione del plico.

Le istanze pervenute successivamente a tale data, anche se spedite anteriormente, saranno escluse.

Successivamente alla scadenza del termine sopra indicato, sarà esclusa ogni altra istanza, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto.

Il recapito delle buste, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Documentazione da presentare

Il plico dovrà riportare la seguente dicitura: **“Offerta per la gara per l'assegnazione di n. 10 sepolture di famiglia”** e i riferimenti del mittente, e **dovrà racchiudere:**

I) Una **prima busta**, anch'essa chiusa e idoneamente sigillata come sopra indicato e firmata sui lembi di chiusura, portante all'esterno il nominativo del mittente e la dicitura **“Documenti”**, contenente:

A) **Istanza** di partecipazione alla gara, in competente bollo, redatta secondo il **modello B allegato** come parte integrante al presente bando, contenente le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili ai sensi del D.L. 445/2000:

- dati anagrafici del richiedente/i;
- residenza nel Comune di Torino;
- non essere interdetto/i, inabilitato/i, fallito/i;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;



CITTA' DI TORINO

- di aver preso visione del bando di gara e del vigente Regolamento del Servizio Mortuario e dei Cimiteri della Città di Torino e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in essi contenute;
- di aver preso visione e conoscenza delle aree cimiteriali e relativi manufatti funebri relativi ai lotti per i quali partecipa e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquisirli con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù, oneri, canoni, vincoli imposti dalle vigenti leggi nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e che accetta;
- indicazione del/dei singolo/i lotto/i cui si intende concorrere;
- indicazione dei dati della persona fisica legittimata a formulare in sede di gara le eventuali offerte a rialzo in caso di parità di prezzo offerto con altri concorrenti, ai sensi dell'art. 77R.D. 827/1924, in nome e per conto del soggetto offerente e quindi ad impegnare il medesimo in caso di aggiudicazione (es.: procura notarile, atto pubblico di costituzione di tutela o curatela, ecc.).

In caso di offerta plurima, i concorrenti dovranno altresì indicare il grado di parentela esistente fra loro ai sensi dell'art. 56 comma 3 del Regolamento del Servizio Mortuario e dei Cimiteri.

La richiesta va corredata da copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

B) **Ricevuta** comprovante l'avvenuto versamento, a titolo di deposito cauzionale provvisorio, di una somma complessiva pari al 10% (dieci per cento) dell'importo a base d'asta del lotto a cui si intende concorrere (vedere Allegato A, quarta colonna), come previsto dal successivo articolo 9 del presente bando.

II) Una **seconda busta** chiusa sigillata, con la dicitura “**Offerta economica per il lotto n. ____**” scritta all'esterno della stessa, contenente l'offerta economica per i lotti per i quali si concorre, conformemente all'**allegato C** del presente bando, sottoscritta dal concorrente.

L'offerta economica consiste nell'indicazione del prezzo offerto per la concessione novantanovenale del diritto di sepolcro sul manufatto insistente sull'area oggetto del lotto cui si partecipa e comprende il prezzo della concessione per la semplice area cimiteriale. Sono ammesse solo offerte economiche pari o superiori ai prezzi a base d'asta stabiliti per ogni lotto nella quarta colonna della tabella di cui all'allegato A al presente bando.

Gli importi duplici o contenenti condizioni saranno considerati nulli.

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti ai punti precedenti del presente bando, comporterà l'esclusione dalla gara.

Articolo 9 – Cauzioni e garanzie richieste

Il deposito cauzionale provvisorio, a garanzia dell'offerta e della sottoscrizione dello schema di contratto, dovrà essere prestato per un importo pari al 10% del canone posto a base di gara del singolo lotto per cui si intende presentare offerta.

Qualora un concorrente presenti offerta per più di un lotto, il deposito cauzionale dovrà essere versato solo per il lotto di maggior valore.

Detta cauzione potrà essere prestata mediante versamento di assegno circolare non trasferibile, intestato al Tesoriere della Città di Torino, presso la civica Tesoreria di via Bellezia n. 2 (orario di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.30 e dalle ore 14.40 alle ore 16.10), specificando: “Deposito cauzionale per bando assegnazione sepolture private”.

Non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione.

L'originale della quietanza dell'avvenuto deposito, rilasciata dalla civica Tesoreria, dovrà essere inserito nella prima busta (denominata “Documenti”).



CITTA' DI TORINO

Per i concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara il deposito cauzionale provvisorio verrà successivamente svincolato.

All'aggiudicatario sarà restituito il deposito cauzionale provvisorio solo dopo costituzione di quello definitivo - di ammontare pari e costituito con le medesime modalità previste per la cauzione provvisoria - al momento della stipula del contratto di concessione.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non costituisca il deposito definitivo, o negli altri casi indicati all'art. 12 del presente bando, l'Amministrazione, a titolo di penale, incamererà il deposito cauzionale provvisorio, fatto salvo il diritto dell'Amministrazione stessa al risarcimento del maggior danno subito.

La cauzione definitiva dovrà essere costituita prima della sottoscrizione del contratto (art. 56 comma 4 del Regolamento) e verrà restituita conclusi gli accertamenti tecnici di fine lavori che attestino la conformità delle opere effettuate sulla sepoltura a quanto precedentemente autorizzato dalla Civica Amministrazione (ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 2 del Regolamento).

Articolo 10 – Aggiudicazione

Alle **ore 10.00 del giorno 19 dicembre 2012**, presso una sala del Palazzo Civico, piazza Palazzo di Città 1 – Torino, la Commissione di gara, all'uopo nominata con provvedimento, procederà in seduta pubblica all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente Disciplinare e dell'Avviso di gara.

Si procederà successivamente all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, alla loro lettura e alla proclamazione degli aggiudicatari.

Della/e seduta/e di apertura delle buste contenenti le offerte verrà redatto apposito verbale e verrà dato avviso pubblico di post informazione sul sito web del Comune di Torino.

L'aggiudicazione definitiva dei lotti verrà pronunciata dalla Civica Amministrazione successivamente, mediante apposito provvedimento.

Articolo 11 - Progetto

A seguito dell'aggiudicazione, l'aggiudicatario provvederà a presentare alla Civica Amministrazione la cauzione definitiva e, entro 3 mesi, un progetto di ristrutturazione, ripristino o restauro del manufatto funebre, che tenga conto degli eventuali vincoli specifici relativi al lotto oggetto di concessione.

Il Servizio Edifici Municipali provvede a valutare il progetto ai sensi e nei modi disciplinati dall'art. 66 del Regolamento, e all'acquisizione di parere della Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli e di quella per i Beni Storici, Artistici ed Etnoantropologici del Piemonte.

Conclusosi positivamente l'iter di approvazione del progetto, si procederà al perfezionamento contrattuale.

Articolo 12 – Contratto di concessione

L'aggiudicatario sarà invitato formalmente dalla civica Amministrazione a stipulare il contratto di concessione, secondo lo schema allegato al presente bando sotto la **lettera D**, le cui spese d'atto e fiscali saranno poste a carico dell'aggiudicatario, secondo la normativa vigente, e la cui stipulazione è subordinata alla preventiva acquisizione - a seguito di richiesta avviata dalla Città - di dichiarazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali dell'interesse culturale relativamente al Cimitero Monumentale, Campo Primitivo e Ampliazioni Storiche, e/o alla sepoltura oggetto di concessione, e della successiva autorizzazione.

La mancata presentazione, per due volte, nel luogo, giorno e ora convenuti, non corrispondendo all'invito formalmente rivolto dall'Amministrazione per la stipulazione del contratto, determina la



CITTA' DI TORINO

decadenza dell'aggiudicazione e di ogni atto conseguente nonché il diritto a incamerare la cauzione prestata, salvo il risarcimento del maggior danno.

In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità, riscontrata a seguito di opportuni controlli da parte della Civica Amministrazione, delle dichiarazioni rilasciate e, in generale, di gravi e/o ripetute inadempienze contrattuali, nonché in caso di rinuncia dell'Aggiudicatario, l'aggiudicazione potrà essere revocata e l'Amministrazione potrà procedere agli atti di aggiudicazione nei confronti degli altri partecipanti alla gara per il lotto interessato, nell'ordine decrescente di prezzo regolarmente offerto.

In tale caso, il Comune di Torino avrà titolo ad incamerare la cauzione prestata, fermo restando ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno subito.

Articolo 13 – Altre informazioni

Gli offerenti non aggiudicatari non potranno reclamare indennità di sorta. Ai medesimi sarà unicamente svincolato il deposito cauzionale.

Responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni, è il dirigente del Servizio No Profit e Vigilanza Cimiteri, Dr.ssa Elisabetta Bove.

Articolo 14 – Spese d'asta

Le spese d'asta, contrattuali, accessorie relative e conseguenti, comprese quelle di pubblicazione dell'avviso di gara, saranno a carico del concessionario. Le spese di asta saranno ripartite tra gli aggiudicatari in proporzione al valore a base d'asta di ciascun Lotto e dovranno essere versate nel termine indicato dall'Amministrazione.

Articolo 15 – Foro competente

Per ogni controversia che dovesse insorgere sulle questioni oggetto del presente bando è competente il Foro di Torino.

Articolo 16 - Tutela della privacy

Ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003, n. 196, si informa che:

- il trattamento dei dati personali è finalizzato unicamente allo svolgimento della presente procedura ad evidenza pubblica e all'eventuale stipulazione del successivo rapporto contrattuale;
- il trattamento sarà effettuato da soggetti appositamente incaricati, anche mediante l'utilizzo di procedure informatizzate;
- il conferimento dei dati è necessario per la partecipazione alla presente procedura ad evidenza pubblica;
- i dati suddetti potranno essere comunicati ai soggetti preposti ai bandi di gara, ai rapporti contrattuali e alla verifica ispettiva sulla gestione del patrimonio pubblico, e in tale ambito i medesimi potranno essere comunicati e diffusi;
- potranno inoltre essere comunicati, ove ne ricorrano i presupposti di legge, in caso di eventuali richieste di accesso agli atti;
- i soggetti interessati possono avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del succitato D. Lgs. e in particolare del diritto di ottenere la conferma del trattamento dei propri dati personali e di chiederne l'aggiornamento o la rettifica, se erronei, rivolgendo la richiesta al Responsabile del trattamento;
- responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Servizio No Profit e Vigilanza Cimiteri, Dr.ssa Elisabetta Bove.



CITTA' DI TORINO

Articolo 17 – Comunicazioni

L'esito della gara sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Torino, alla pagina <http://www.comune.torino.it/bandi/>, per 30 giorni consecutivi successivamente all'aggiudicazione definitiva. Dal giorno della pubblicazione decorre il termine per eventuali impugnative ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

Il presente bando ed i suoi allegati, come pure eventuali informazioni integrative, sono disponibili sulle pagine del sito internet del Comune di Torino all'indirizzo: www.comune.torino.it/bandi/ e presso gli uffici dell'URP, Piazza Palazzo di Città 9/A, piano terra, con orario 8.30- 16.00 dal lunedì al venerdì, tel. 011/4423010, e-mail: urp@comune.torino.it.

I lotti sono visitabili previo appuntamento, da concordarsi telefonando ai seguenti numeri: 011/4422446 – 011/4424063.

Per quanto non espressamente richiamato si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia ed in particolare quelle contenute nel D.P.R. 285/1990, nonché nel vigente Regolamento del Servizio Mortuario e dei Cimiteri della Città di Torino.

Torino,

Il Dirigente
Dr.ssa Elisabetta BOVE

Allegati:

Allegato A: programma particolareggiato di riassegnazione di tombe private decadute – Cimitero Monumentale – Campo Primitivo;

Allegato B: istanza di partecipazione alla gara;

Allegato C: modello di offerta economica;

Allegato D: schema di contratto di concessione.