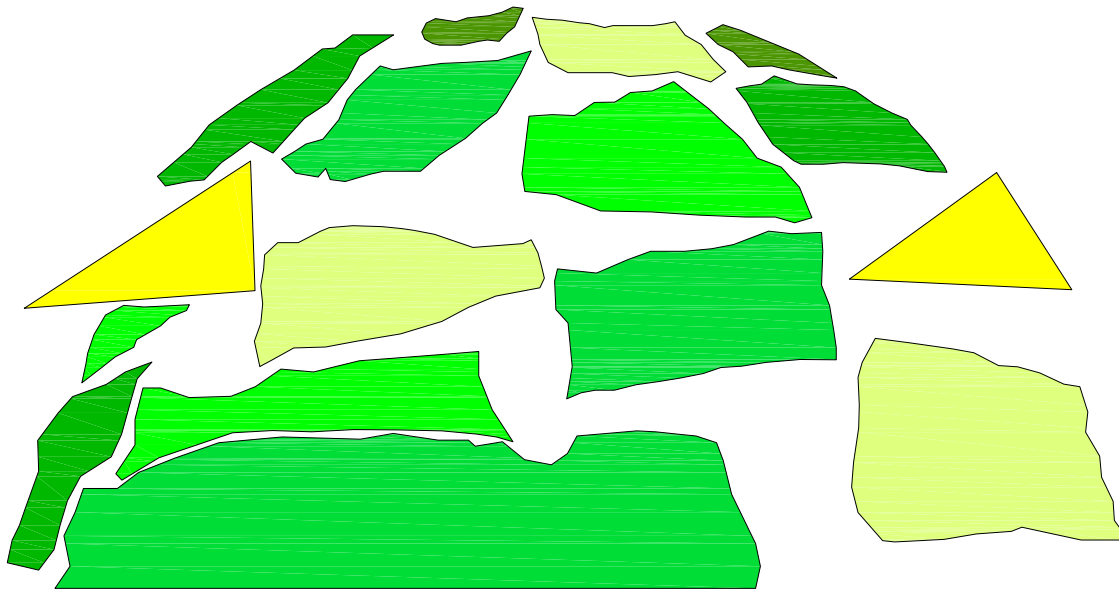




DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
SERVIZIO URBANIZZAZIONI

CITTA' DI TORINO

PRIU - SPINA 1



PARCO PIETRO MENNEA
PROGETTO ESECUTIVO - Lotto 1

PIANO DI MANUTENZIONE

ELABORATO 18

Marzo 2016

PROGETTO: arch. Alessandra AIRES

PROGETTO DEL VERDE: dott. Guido GIORZA

PROGETTO IMPIANTO IRRIGAZIONE:

VERDE PUBBLICO: p.a. Marco CASTIGLIERI

PROGETTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA - IREN : ing. Alessandra PARUZZO

COLLABORATORI:

SERVIZIO URBANIZZAZIONI: geom. Andrea MARCHISIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - DIRIGENTE SETTORE TECNICO

arch. Giuseppe SERRA

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: arch. Alberto BARBIERI

MANUTENZIONE DELLE OPERE

Gli interventi manutentivi previsti per le opere realizzate presso il Parco Pietro Mennea e descritte negli elaborati progettuali, sono riassumibili nella tabella sotto riportata:

| Pavimentazioni esterne | |
|---|-------------------------------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| Sostituzione elementi degradati o parti di pavimentazione | quando occorre in base ai controlli |
| Reintegro giunti | quando occorre in base ai controlli |
| Integrazione materiali sfusi (ghiaietto, corteccia) e loro sistemazione | 1 anno |
| Pulizia specifica delle superfici di pavimentazione | 3 anni |
| Ripristino di strati protettivi di pavimentazioni cementizie | 3 anni |
| Ripristino di pavimentazioni in erba sintetica | 3 anni |

| Muretti e manufatti in cls. | |
|------------------------------------|-------------------------------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| | |
| Pulizia specifica delle superfici | 1 anno |
| Consolidamenti strutturali | quando occorre in base ai controlli |
| Ripristino di strati protettivi | quando occorre in base ai controlli |

| Aree verdi | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| Taglio erba | Secondo programma Settore Verde |
| Ripristini e ricarichi di materiale | quando occorre in base ai controlli |
| Potature | Secondo programma Settore Verde |

| Ringhiere metalliche | |
|---|-------------------------------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| Pulizia, lubrificazione elementi di snodo, chiusura, ecc. Verifica stabilità ancoraggi. | 4 mesi |
| Sostituzione elementi usurati o danneggiati | quando occorre in base ai controlli |

| Giochi / Pista atletica | |
|---|-------------------------------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| Pulizia, verifica giunti, funi e snodi | 3 mesi |
| Verifica ancoraggi al terreno | 4 mesi |
| Sostituzione elementi usurati o danneggiati | quando occorre in base ai controlli |

| Panchine / Cestini / Fontanelle / Portabiciclette / Transenne / Paletti dissuasori | |
|---|-------------------------------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| Controllo consistenza e ancoraggio elementi | 4 mesi |
| Sostituzione elementi usurati o danneggiati | quando occorre in base ai controlli |
| Aggiustamento parti danneggiate | quando occorre in base ai controlli |
| Verniciature | 5 anni |

| Impianto irrigazione / Cavidotti | |
|--|----------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| Sostituzione, rifacimento e messa a punto di parti dell'impianto elettrico difettose o non funzionanti | quando occorre |

| Impianto Smaltimento acque meteoriche | |
|--|-------------------------------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| Sostituzione, rifacimento e messa a punto di parti dell'impianto non funzionanti | quando occorre in base ai controlli |

| Iserire elemento | |
|-------------------------|--------------|
| INTERVENTI | PERIODICITA' |
| | |