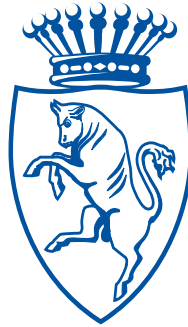


Mecc. n° 2016 – 01763/005

Torino, 11/04/2016



# CITTA' DI TORINO

**AREA APPALTI ED ECONOMATO  
SERVIZIO ECONOMATO E FORNITURA BENI**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE SU IMPIANTI DI ARCHIVIAZIONE, ARREDI E  
COMPLEMENTI**

**PERIODO: 2017/2019**

## SOMMARIO

### **SEZIONE I - MODALITA' DI GARA**

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 2 - DURATA E VALORE DEL CONTRATTO

ART. 3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E AMMISSIBILITA' ALLA GARA

3.1 - Soggetti ammessi a partecipare

3.2 - Avvalimento

3.3 - Modalita' di gara e requisiti generali

- Presentazione dell'offerta
- Busta 1) - Documentazione amministrativa
- Busta 2) - Offerta economica

ART. 4 - ONERI SICUREZZA

ART. 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

ART. 6 - GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

ART. 7 - GARANZIA DI ESECUZIONE

ART. 8 - SUBAPPALTO

### **SEZIONE II – ESECUZIONE CONTRATTO**

ART. 9 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

ART. 10 - RESPONSABILITA'

ART. 11 - ASSICURAZIONE PER DANNI A TERZI

ART. 12 - IMPEGNO PREZZI

ART. 13 - PERSONALE

ART. 14 - TUTELA DEI LAVORATORI E REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

ART. 15 - CONTROLLI SULL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

ART. 16 - PENALITA'

ART. 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

ART. 18 - ORDINAZIONE E PAGAMENTO

ART. 19 - OSSERVANZA LEGGI E DECRETI – SICUREZZA SUL LAVORO – -  
ART. 20 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DI CREDITO  
ART. 21 - SPESE DI APPALTO, CONTRATTO ED ONERI DIVERSI  
ART. 22 - FALLIMENTO O ALTRE CAUSE DI MODIFICA DELLA TITOLARITA' DEL CONTRATTO  
ART. 23 - DOMICILIO E FORO COMPETENTE  
ART. 24 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

#### ALLEGATI

Allegato N. 1 - D.U.V.R.I.  
Allegato N. 2 - Dichiarazione di ottemperanza al D. Lgs. 81/2008  
Allegato N. 3a - Fac-simile offerta economica Lotto 1  
Allegato N. 3b - Fac-simile offerta economica Lotto 2  
Allegato N. 4a – Scheda tecnica di avvenuta prestazione “a chiamata” (lotti 1 e 2)  
Allegato N. 4b – Scheda tecnica di avvenuta prestazione “visita programmata” (lotto 1)  
Allegato N. 5 - Attestazione di regolare esecuzione  
Allegato N. 6 - Disciplinare tecnico  
Allegato N. 7 – Attestato di avvenuto sopralluogo (solo Lotto 1)

## **SEZIONE I - MODALITA' DI GARA**

La Città di Torino intende procedere alla fornitura del servizio di manutenzione su impianti di archiviazione, arredi e complementi d'arredo come di seguito specificato, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice Unico Appalti), secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett.a) del D.Lgs.163/2006, e con le modalità previste dal presente Capitolato Speciale, dal Disciplinare di gara e dal vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti n. 357 (mecc. n. 2011-08018/003), in quanto compatibili.

### **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il servizio manutenzione su impianti di archiviazione, arredi e complementi d'arredo presenti nelle varie strutture della CITTA' DI TORINO diviso nei seguenti lotti:

#### **LOTTO N. 1 CIG:66512343EE**

**Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle seguenti tipologie di impianti di archiviazione:**

- a) Archivi compattabili manuali
- b) Elettroarchivi a traslazione comando "PLC"
- c) Elettroarchivi rotanti

Il Servizio è del tipo "full-service" a canone fisso costituito:

- interventi di manutenzione ordinaria su chiamata che si rendessero necessari per ripristinare le normali condizioni di funzionamento degli impianti;
- visite di manutenzione programmata a cadenza quadrimestrale e/o semestrale a seconda della tipologia degli impianti di archiviazione, senza alcun onere aggiuntivo per la Civica Amministrazione, nel quale dovranno essere effettuati gli interventi descritti nel disciplinare tecnico facente parte integrante del presente capitolato.

L'appalto comprende anche il servizio di manutenzione straordinaria, ovvero interventi esclusi dal canone fisso in quanto non prevedibili.

L'elenco delle sedi in cui dovrà essere garantito il servizio e la descrizione delle modalità e delle frequenze delle prestazioni da effettuare sono indicate nell'allegato 6 (Disciplinare Tecnico). Qualora, durante la procedura di gara o prima dell'avvio del servizio, vi fossero variazioni di sedi si provvederà a fornire adeguata informazione.

**LOTTO N. 2      CIG: 6651249050**

**Servizio di manutenzione e riparazione costituito da interventi manutentivi di falegnameria, carpenteria e fabbro su arredi vari presenti presso varie sedi comunali, raggruppati per le seguenti tipologie di articoli:**

- a) mobili da ufficio
- b) mobili da comunità
- c) casseforti
- d) tende

Il prezzo offerto per ogni tipologia di intervento è da intendersi di tipo "full service", comprensivo di materiale e manodopera, senza alcun onere aggiuntivo per il Committente. La descrizione delle modalità e le tipologie delle prestazioni sono indicate nell'allegato 6 (Disciplinare Tecnico).

I singoli lotti non sono divisibili. Ogni Ditta potrà partecipare ed aggiudicarsi entrambi i lotti.

La gara oggetto del presente capitolato è disciplinata dalle disposizioni del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Codice Unico Appalti) approvato con D.Lgs. n. 163 /2006, nonché dalle norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., D.P.R. 207/2010.

La prestazione principale è costituita dagli interventi di manutenzione ordinaria, nelle modalità descritte nel Disciplinare tecnico (Allegato 6), le ulteriori prestazioni richieste sono accessorie a quella principale: in tal caso trova applicazione l'art. 37, comma 2 del Codice Unico Appalti del D.Lgs. 163 /2006.

**ART. 2 - DURATA E VALORE DEL CONTRATTO**

Il servizio oggetto dell'appalto avrà la durata di 36 mesi, e decorerà dal 1 gennaio 2017 fino al 31 dicembre 2019, con possibilità di ripetizione del medesimo per il successivo biennio ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera b) del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

Nel caso in cui l'aggiudicazione non avvenisse in tempo utile per consentire l'inizio del servizio dal mese di gennaio 2017, la decorrenza iniziale del rapporto contrattuale sarà quella prevista nella determinazione di consegna anticipata ex art. 11 Dlg. 163/2006 e s.m.i.

L'importo complessivo presunto a base di gara per la fornitura del servizio, per il periodo 2017/2019, comprensivo di tutti gli oneri diretti, indiretti ed accessori occorrenti, ammonta a Euro **233.606,56** oltre Euro **51.393,44** per IVA al 22% per complessivi Euro **285.000,00** = così suddiviso:

**LOTTO N. 1 CIG:66512343EE Euro 110.655,74 oltre Euro 24.344,26 per IVA al 22% per complessivi Euro 135.000,00.**

L'importo previsto a base gara per il lotto 1 deriva da:

- un canone fisso differenziato previsto per ogni tipologia di impianto di archiviazione allocato nei vari Servizi Comunali come specificato nel "disciplinare tecnico" allegato 6 (Euro 86.065,57 oltre IVA AL 22%).
- il servizio di manutenzione straordinaria (Euro 24.590,16 oltre IVA al 22% per il triennio)

Il servizio di manutenzione straordinaria comprende interventi esclusi dal canone fisso; detto servizio non consente di prevedere né il numero degli interventi da effettuare per il periodo su indicato, né la tipologia delle riparazioni pertanto l'ammontare della spesa per la manutenzione straordinaria sarà determinato in fase di esecuzione del contratto, in virtù degli interventi effettivamente richiesti e previa approvazione dei preventivi.

**LOTTO N. 2 CIG: 6651249050 Euro 122.950,82 oltre Euro 27.049,18 per IVA al 22% per complessivi Euro 150.000,00.**

Vista la particolarità del servizio non è possibile quantificare né il numero di interventi, né la tipologia delle riparazioni da effettuarsi pertanto tale importo è stato quantificato sulla base della spesa sostenuta dal Committente negli anni precedenti.

L'ammontare definitivo sarà determinato in fase di esecuzione del contratto in virtù degli interventi che si verificheranno nel periodo di validità del contratto poiché la tipologia del servizio non consente di prevedere né il numero degli interventi, né la tipologia delle riparazioni da effettuarsi.

L'efficacia del contratto che si andrà a stipulare è limitata agli importi di seguito indicati, IVA compresa, per ciascun lotto:

LOTTO 1 EURO = 54.000,00 IVA al 22% compresa

LOTTO 2 EURO = 60.000,00 IVA al 22% compresa

L'estensione dell'efficacia del contratto per la restante spesa per ogni lotto è subordinata al reperimento del finanziamento nei termini e nei tempi stabiliti dalla normativa vigente e alla conseguente approvazione dei relativi impegni di spesa. Non sarà pertanto riconosciuto all'Impresa Aggiudicataria alcun indennizzo, rimborso o risarcimento del danno in caso di mancato finanziamento della restante somma.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, comma 5, lettera b) del D.lgs 163/2006 e s.m.i, la spesa stimata dei servizi per il successivo biennio è pari ad Euro 155.737,71 oltre Euro 34.262,29 per complessivi Euro = 190.000,00 così suddivisi:

LOTTO 1 EURO = 90.000,00 IVA al 22% compresa

LOTTO 2 EURO = 100.000,00 IVA al 22% compresa

L'importo della suddetta opzione concorre alla determinazione del valore totale della procedura quindi pari ad Euro 389.344,26 oltre Euro 85.655,74= per IVA al 22% per complessivi Euro 475.000,00.

I citati importi tengono conto del costo del lavoro previsto dal C.C.N.L. di categoria vigente alla data di presentazione delle offerte.

Nel prezzo offerto si considerano interamente compensate tutte le prestazioni, le spese ed ogni altro onere espresso e non dal presente capitolato, inerente comunque l'esecuzione degli interventi oggetto della presente.

Il Committente si riserva la facoltà di richiedere all'affidatario del servizio varianti in aumento o in diminuzione al contratto, secondo le modalità di cui all'art. 311 D.P.R. 207/2010.

Il Committente si riserva altresì la facoltà di procedere ad ulteriori affidamenti nei modi e termini di cui all' art. 57 del D. Lgs. 163/2006.

L'efficacia del contratto è in ogni caso subordinata alla effettiva disponibilità di risorse finanziarie adeguate da parte del Committente.

**Con riferimento al LOTTO 1** al fine di consentire la corretta formulazione dell'offerta, è **obbligatorio che l'impresa concorrente provveda ad effettuare dei sopralluoghi** nelle sedi oggetto del servizio allo scopo di prendere conoscenza della tipologia degli impianti.

Al fine di consentire l'effettuazione di tali sopralluoghi l'impresa che intenda concorrere dovrà contattare i referenti indicati nel disciplinare tecnico, preferibilmente entro i 10 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione alla gara e relativa offerta, che provvederà a comunicare le modalità e le date dei sopralluoghi che si concluderanno comunque entro i 3 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione alla gara e relativa offerta.

Al sopralluogo dovrà presenziare il legale rappresentante dell'impresa o incaricato da lui delegato, producendo delega indicante il ruolo dal medesimo ricoperto all'interno dell'impresa e copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante e del delegato.

## **ART. 3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E AMMISSIBILITA' ALLA GARA**

### **3.1 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti, singoli o raggruppati di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con l'osservanza di quanto disposto dallo stesso art. 34 e dai successivi artt. 35, 36 e 37.

- Concordato preventivo: qualora l'impresa sia stata ammessa al concordato preventivo con continuità aziendale, ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 267/1942, introdotto dall'art. 33, comma 1, lettera h), del D.L. 83/2012, convertito nella L. 134/2012, dovrà allegare all'istanza, a pena di esclusione, i documenti previsti dal medesimo articolo.

Le imprese ammesse al concordato preventivo con continuità aziendale possono concorrere anche riunite in raggruppamento temporaneo d'impresе, purché non rivestano la qualità di mandatarie e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. In tal caso la dichiarazione di cui al quarto comma, lettera b) dell'art. 186-bis del R.D. 267/1942 e s.m.i., può provenire anche da un operatore facente parte del raggruppamento.

- Situazione di controllo: non possono partecipare alla presente gara i concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Il Committente esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

- Consorzi: i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta (se non già dichiarato in istanza) per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato ferme restando le responsabilità penali ex art. 353 c.p.
- Raggruppamenti temporanei di operatori economici: è ammessa la presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti) ed e) (consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile) del D. Lgs. 163/2006 anche se non ancora costituiti, con le modalità di cui all'art. 37 del medesimo D. Lgs.

In tal caso l'offerta dovrà:

- a) essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti;

- b) contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- c) specificare le parti della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- d) contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dallo stesso art. 34 e dai successivi articoli 35, 36 e 37 del D. Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 275, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

In caso di partecipazione di società cooperativa o consorzio, le singole imprese socio o consorziate facenti parte della cooperativa o del consorzio medesimo non potranno presentare offerta nella stessa gara. Non è infatti ammessa la simultanea presentazione di offerte da parte di società cooperative o consorzi di imprese loro socie consorziate, pena l'esclusione della/e impresa/e socia/e o consorziata/e, anche qualora non siano indicate quali esecutrici dell'appalto.

L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dei Committente, nonché nei confronti dell'eventuale subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di prestazioni secondarie la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità del mandatario.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio di concorrenti a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

È vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Qualora le imprese partecipanti, qualora non ancora inserite nell'Albo Fornitori Online della Città di Torino, sono invitate a presentare istanza di iscrizione. Le istruzioni sono pubblicate sul sito [www.comune.torino.it/fornitori](http://www.comune.torino.it/fornitori). Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere richiesti a: Ufficio Albo Fornitori –Via Borsellino, 16 - 10138 Torino - tel. +39.011.01126807-823-738-802 - fax +39.011.0116839. - e-mail: [albofornitori@comune.torino.it](mailto:albofornitori@comune.torino.it).

### 3.2 - AVVALIMENTO

E' ammesso il ricorso all'avvalimento nei modi e termini di cui all'art. 49 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

### 3.3 - MODALITA' DI GARA E REQUISITI GENERALI

#### Presentazione dell'offerta

Per essere ammessi alla presente procedura gli operatori economici dovranno attenersi a tutte le prescrizioni contenute nel presente Capitolato speciale e quelle previste Bando e nel Disciplinare di gara, che si richiamano integralmente.

In particolare gli operatori economici, a pena di esclusione dalla gara, dovranno presentare un plico chiuso e sigillato, recante l'indirizzo Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino (Servizio Affari Generali Normative – Forniture e Servizi), Piazza Palazzo di Città, 1.

All'interno del plico chiuso dovranno essere inserite le seguenti 2 buste:

**BUSTA 1) - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", indicare i lotti per i quali il concorrente intende partecipare**, contenente:

1) Istanza di ammissione alla gara, redatta in bollo o in carta semplice per i soggetti esenti (es. Onlus), indirizzata al "Sindaco della Città di Torino" sottoscritta dal legale rappresentante della ditta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. 445 del 28.12.2000, contenente le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili relative a:

- a) Iscrizione ad una Camera di Commercio, con indicazione di natura giuridica, ragione sociale/denominazione, sede legale e oggetto dell'attività, nonché le generalità degli amministratori, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici risultanti dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- b) codice fiscale/partita I.V.A.;
- c) di non trovarsi in alcuna delle circostanze previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 (possesso dei requisiti di ordine generale);
- d) inesistenza delle cause ostative di cui al D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.i. (disposizione antimafia);
- e) di non avere, successivamente al 28 novembre 2012, conferito incarichi professionali né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti del Committente appaltante che negli ultimi 3 anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera l), della L. 190/2012);

- f) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68 del 12/3/99 e s.m.i., ovvero, qualora non soggetti a tali obblighi, la dichiarazione di responsabilità attestante la condizione di non assoggettabilità alla Legge 68/99;
- g) l'impegno a rispettare per tutti i propri addetti, anche se in possesso della qualifica di soci, gli standard di trattamento salariale e normativo previsto dai C.C.N.L. di categoria e gli standard normativi, previdenziali ed assicurativi del settore secondo quanto previsto dall'art. 16 del capitolato;
- h) (in alternativa) a) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con nessun partecipante alla presente procedura e di avere formulato l'offerta autonomamente; oppure b) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima gara di soggetti che si trovino, con il concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile ma di aver formulato l'offerta autonomamente; oppure c) di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovino, con il concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- i) di aver valutato nella determinazione del prezzo offerto tutti gli oneri da sostenere per assicurare una regolare e puntuale esecuzione del servizio nel rispetto delle condizioni tutte previste dal capitolato d'appalto e relativi allegati;
- j) che il prezzo offerto è stato determinato tenendo conto altresì degli oneri previsti per l'adozione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro in attuazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i, nonché del costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, del settore merceologico oggetto delle prestazioni dell'appalto; in ogni caso il costo non deve essere inferiore a quello previsto del CCNL applicabile per eseguire le prestazioni oggetto della fornitura;
- k) di aver preso visione dei rischi specifici e di interferenza presenti nel luogo di lavoro oggetto dell'appalto, il documento relativo fa parte integrante del presente capitolato (Allegato 1);
- l) l'intenzione di avvalersi delle condizioni previste all' art. 118 del Codice Appalti ovvero la quota di appalto che il concorrente intende eventualmente subappaltare nel rispetto delle modalità previste nel Capitolato di gara;
- m) di conoscere e accettare senza riserve tutte le condizioni che regolano l'appalto previste nel presente capitolato di gara e nei relativi allegati;
- n) di essere in possesso (o di impegnarsi a stipulare la relativa polizza entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione) di assicurazione RCT per danni a persone o

cose che fossero prodotti durante l'esecuzione del servizio con massimali non inferiori a quanto indicato nell'art. 11.

- o) di impegnarsi al rispetto del codice etico della Città (Allegato n. 2 al Regolamento per la Disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 10 settembre 2012 n. mecc. 2011-08018/003) e del Codice di Comportamento della Città approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31/12/2013 n. mecc. 201307699/004 ([www.comune.torino.it/amministrazionetrasparente/bm/doc/cod\\_comportamento\\_torino.pdf](http://www.comune.torino.it/amministrazionetrasparente/bm/doc/cod_comportamento_torino.pdf));
- p) solo per i concorrenti che hanno espressamente dichiarato di essere ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale, di cui al precedente punto 3.1 del presente Capitolato:
- una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d) del R.D. 267/1942 e s.m.i., che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
  - la dichiarazione di altro operatore in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, il quale si è impegnato nei confronti del concorrente e del Committente a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto. Si applica l'articolo 49 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.”

Per le comunicazioni da parte di questa Civica Amministrazione dovranno altresì essere indicati nell'istanza di ammissione :

- indirizzo di posta elettronica al quale inviare le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, D.Lgs. 163/2006.
- il numero telefonico ed il numero di fax;
- numeri di posizione INPS ed INAIL. Indicazione delle sedi zonali di competenza degli Enti Previdenziali e dell'Agenzia delle Entrate. In caso di più posizioni INPS e INAIL, occorrerà indicare quella in cui ha sede l'attività principale dell'impresa;
- codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria;
- indicazione della sede del servizio provinciale competente, indirizzo, n. telefonico e fax, per le funzioni di collocamento, per verificare l'ottemperanza alla disciplina del lavoro dei disabili;

- 2) Ricevuta in originale, comprovante il versamento del deposito cauzionale costituito con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 81/2008, come specificato al successivo Art. 6. del presente Capitolato;
- 3) Dichiarazione di ottemperanza al D.Lgs. n. 81/2008, compilando e sottoscrivendo il fac-simile allegato al presente capitolato (Allegato 2);
- 4) Dichiarazione "PASSOE", rilasciato dal servizio AVCPASS, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.
- 5) Attestato di avvenuto sopralluogo nelle sedi oggetto dell'Appalto previo appuntamento telefonico con i referenti, compilando e sottoscrivendo l'apposito fac-simile (All 7) allegato al presente capitolato **(SOLO PER IL LOTTO 1)**;
  
- 6) Dimostrazione della capacità tecnica e professionale
  - a) Dichiarazione di essere in possesso, ai sensi dell'art. 43 D. Lgs 163/06 s.m.i., di Certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN ISO 9001, rilasciata da organismi accreditati ai sensi della vigente normativa per i interventi di manutenzione oggetto del presente appalto. In caso di subappalto o di raggruppamento temporaneo o di consorzio, l'impresa subappaltatrice o mandante o consorziata deve essere in possesso di certificazione di qualità in relazione alle attività svolte. **(Solo per il Lotto 1)**
  - b) Elenco sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa, dei servizi analoghi relativi a ogni lotto effettuati nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara a favore di Enti pubblici o Aziende private con il rispettivo importo, data e destinatario; dall'elenco deve risultare lo svolgimento di servizi analoghi nel triennio di importo pari a Euro 100.000,00 Importo riferito a ciascun lotto.

**BUSTA 2) - "OFFERTA ECONOMICA"** debitamente sigillata, **(indicare i lotti per i quali il concorrente intende partecipare)**, contenente esclusivamente l'offerta economica senza altri documenti.

Per la presentazione dell'offerta gli operatori economici dovranno utilizzare i fac-simile allegati al presente Capitolato.

**LOTTO 1 (All. 3A )** Si dovrà indicare:

- 1) canone unitario per tipologia di impianto

- 2) canone complessivo annuale
- 3) CANONE COMPLESSIVO TRIENNALE (determinerà l'aggiudicazione)

**LOTTO 2 (ALL.3B)** Si dovrà indicare:

**Tabella A:**

- 1) prezzo unitario offerto per ogni singola tipologia d'intervento. Il prezzo offerto dovrà essere inferiore a quello posto a base di gara;
- 2) sommatoria tariffe unitarie offerte;
- 3) percentuale di sconto derivante dalla sommatoria dei prezzi unitari offerti rispetto a quelli posti a base di gara.

In caso di discordanza tra la sommatoria dei prezzi unitari offerti e la relativa percentuale indicata, sarà ritenuta valida la sommatoria derivante dai prezzi unitari offerti.

**Tabella B:**

- 4) percentuale di sconto per interventi di riparazioni multiple da effettuare nella medesima sede. La percentuale di sconto dovrà essere formulata con percentuali crescenti.

La percentuale di sconto indicata nella tabella A e la media % di sconto, "per interventi multipli" indicata nella tabella B, verranno inserite nella formula sottoindicata ai fini dell'attribuzione del punteggio che determinerà l'aggiudicazione del lotto 2.

$$P = 0,40 \times t1 + 0,60 \times t2$$

Dove :

- P : = punteggio da attribuire all'offerta presa in considerazione  
t1: = percentuale di sconto derivante dalla sommatoria tariffe unitarie offerte.  
t2: = media percentuale di sconto per interventi di riparazioni multiple

**L'aggiudicazione del servizio sarà affidato a quel concorrente che avrà proposto l'offerta a cui è stato attribuito il punteggio più alto.**

Nel caso in cui due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio, sarà preferito il concorrente che avrà offerto la media percentuale di sconto più alta indicata nella tabella "B"

**Non saranno ammesse offerte in aumento.**

L'offerta economica, a firma del legale rappresentante, potrà riferirsi ad uno o più lotti nella loro interezza e per tutte le voci in essi contenute e dovrà essere formulata ai sensi dell'art. 82 d.lgs. 163/2006.

L'offerta dovrà avere una validità a 180 gg. consecutivi dalla data di scadenza della presente e dovrà contenere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 86 comma 3 bis e dell'art. 87 comma 4 del D.Lgs. 163/2006, anche l'indicazione dell'importo indicato in percentuale degli oneri della sicurezza aziendale che saranno affrontati dall'Impresa nel corso dell'esecuzione dell'appalto.

Il recapito del plico, da presentarsi con le modalità sopra indicate, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Oltre detto termine non sarà valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

L'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 8.00 alle ore 16.00 ; venerdì dalle ore 8.00 alle ore 12.00.

L'invio della suddetta documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

L'offerta presentata oltre il termine sopra stabilito e comunque condizionata non sarà presa in considerazione.

Il Committente escluderà dalla partecipazione alla presente gara i concorrenti nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità dei plichi contenenti l'offerta tecnica ed economica o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte; nonché in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs 163/2006, dal D.P.R. 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, salvo che le irregolarità siano possibili oggetto di regolarizzazione con le modalità indicate all'articolo 38 comma 2 bis del d.lgs 163/2006.

Si avverte che sono in particolare da considerarsi tali le dichiarazioni e gli elementi di cui al punto 1) "Istanza di ammissione" punto 2), "Cauzione Provvisoria", punto 3) "Dichiarazione di Ottemperanza", punto 4 "Ricevuta Passoe" punto 6 (capacità tecnica-professionale), ai sensi del comma 2 bis dell'art. 38 e del comma 1 ter dell'art. 46 del D.lgs n.163/06 e smi. Il Committente procederà a richiedere ai partecipanti la gara la presentazione in caso di assenza, o l'integrazione, se incomplete, delle dichiarazioni, o il versamento del contributo ANAC, e/o della cauzione provvisoria, che dovranno essere prodotti entro il termine di 10 giorni dalla comunicazione, fatto salvo il pagamento della sanzione pecuniaria, mediante l'incameramento parziale della cauzione appositamente costituita.

Il Committente, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006, si riserva la facoltà, nei limiti previsti dagli artt. 38 e 45 del Codice Unico degli Appalti, di richiedere ai concorrenti integrazioni o chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.

Prima di procedere all'apertura delle offerte, il Committente, ai sensi e con le modalità stabilite dall'art. 48 e dall'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006, procede ai controlli sul possesso dei requisiti di capacità tecnica professionale richiesti nel bando di gara attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS.

Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art. 79 del D.Lgs. 163/2006.

ai sensi degli articoli 91 e 85 del d.lgs. 159/2011 il Committente dovrà procedere, nei confronti dell'aggiudicatario, a richiedere l'informazione antimafia.

A tale scopo si richiede ai partecipanti alla gara di allegare all'istanza la seguente documentazione:

- Dichiarazione sostitutiva validamente sottoscritta, da ciascun soggetto che ricopra cariche all'interno dell'impresa e il cui nominativo risulti nella visura camerale, contenente le generalità – nome, cognome, luogo e data di nascita- dei propri familiari conviventi.
- Eventuale dichiarazione sostitutiva validamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'ente dei nominativi dei soggetti che svolgono nella società compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, accompagnata dalla dichiarazione relativa ai famigliari conviventi di cui al punto precedente.

Per le società di capitali consortili, società cooperative, consorzi cooperativi e consorzi di cui al libro V, titolo X , capo II, sezione II del codice civile, dovrà essere altresì fornita:

Ulteriore dichiarazione sostitutiva validamente sottoscritta dal legale rappresentante contenente l'elenco dei consorziati che nella società consortile detengano:

- a) una partecipazione superiore al 10%;
- b) una partecipazione inferiore ma abbiano stipulato un patto parasociale riferibile a una quota societaria pari o superiore al 10%;

Dichiarazione sostitutiva dei relativi familiari conviventi come sopradescritta

#### **ART. 4 - ONERI PER LA SICUREZZA**

Sono a totale carico degli operatori economici partecipanti gli oneri per la sicurezza sostenuti per l'adozione delle misure necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici afferenti l'attività svolta.

Gli oneri per la sicurezza derivanti da interferenze prodotte nell'esecuzione della fornitura/servizio oggetto del presente appalto e non soggetti a ribasso, di cui all'art. 26, comma 3 del D.lgs 81/2008 e s.m.i., sono stati valutati pari a zero.

Con ciò si intende che la eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze è ottenuta con la sola applicazione delle misure organizzative ed operative individuate nell'allegato "1" del presente capitolato (DUVRI) e nei successivi atti di integrazione tra datore di lavoro dell'Impresa Aggiudicataria e datore di lavoro della sede del Committente oggetto del servizio.

#### **ART. 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione provvisoria avverrà ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006, nei seguenti modi:

##### **LOTTO 1:**

al concorrente che avrà offerto il canone complessivo triennale più basso rispetto a quello posto a base di gara.

##### **LOTTO 2:**

al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto derivante dall'applicazione della formula indicata al precedente art. 3 "busta 2 offerta economica".

Il Committente procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e nei modi di cui agli artt. 87, 88 e 89 del medesimo decreto, secondo il combinato disposto dagli artt. 121 e 284 D.P.R. 207/2010.

Il Committente si riserva di non procedere all'aggiudicazione nel caso di una sola offerta valida; si riserva altresì, ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta pervenuta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione comunque avverrà sotto la condizione che la ditta aggiudicataria non sia incorsa in cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 38 del Codice Unico Appalti.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è comunque subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnica professionale nei modi e termini di cui al D.P.R. 445/2000 s.m.i., nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto.

L'offerta dovrà avere una validità non inferiore a 180 gg. consecutivi dalla data di scadenza della presente gara.

L'aggiudicatario, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dovrà presentare i documenti utili al perfezionamento contrattuale.

I mancati adempimenti connessi e conseguenti all'aggiudicazione comporteranno l'annullamento della medesima e l'incameramento della cauzione provvisoria; comporterà identica conseguenza il ritiro dell'offerta o la rinuncia all'offerta, successiva all'apertura della gara. il servizio potrà essere affidato al concorrente che segue nella graduatoria. l'offerta del concorrente è vincolante sin dalla sua presentazione.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 63 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Torino, la Città procederà con la ditta aggiudicataria alla stipulazione del contratto per la propria quota di competenza, mediante atto pubblico a rogito del Segretario Generale della Città.

I contratti non conterranno la clausola compromissoria di cui all'art. 241 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. e saranno sottoposti a quanto disposto all'art. 1, comma 13 della legge n. 135 del 7 agosto 2012: pertanto il committente potrà avvalersi della facoltà di recesso dal contratto qualora, in corso di esecuzione, i parametri delle convenzioni stipulate da consip s.p.a. successivamente alla stipula del contratto risultassero migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica che prevede la condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione.

L'avvio del procedimento di aggiudicazione, in ogni caso, non vincola il committente alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate

#### **ART. 6 - GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA**

Per essere ammessi alla gara, l'offerta deve essere corredata dal versamento della garanzia a corredo dell'offerta pari al 2% dell' importo posto a base di gara – IVA esclusa – pari ad

**Lotto 1 Euro 2.213,12**

**Lotto 2 Euro 2.459,02**

mediante fidejussione bancaria o assicurativa, ai sensi dell'art. 75 D. Lgs. n. 163/2006 e 127 del D.P.R. n. 207/2010, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D. Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La cauzione provvisoria dovrà espressamente garantire anche il pagamento in favore del Committente della sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 comma 2 bis e art. 46 comma 1 ter del Codice dei Contratti nella misura **dell'1 per mille dell'importo** della gara pari ad

Lotto 1 euro 110,65.

Lotto 2 euro 122,95.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile,
- l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del Committente.

La garanzia deve altresì essere corredata da:

- 1) impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata di mesi 6, su richiesta del Committente, nel caso in cui, nel corso della procedura, al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- 2) impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- 3) eventuale dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 che consente all'offerente di fruire della riduzione dell'importo della cauzione.

L'importo della garanzia, ai sensi dell'art. 75, comma 7 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è ridotto

- a) del 50%, per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee UNI CEI ISO 9000; l'istanza dovrà essere corredata dal relativo certificato o copia ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante di essere in possesso della relativa certificazione, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;
- b) del 30%, cumulabile con la riduzione di cui alla lettera a), per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) N. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, l'istanza dovrà essere corredata da documentazione che comprovi il possesso della registrazione stessa ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante di essere in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) N. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009; o del 20% per gli operatori economici in possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, l'istanza dovrà essere corredata dal relativo certificato o copia ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante di essere in possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

- c) del 20%, cumulabile con le riduzioni di cui alle lettere a) e b), per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del presente appalto, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) N. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009; l'istanza dovrà essere corredata da documentazione che comprovi il possesso del suddetto marchio di qualità ecologica per almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del presente appalto ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante di essere in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni o servizi oggetto del presente appalto, del marchio di qualità suddetto;
- d) del 15%, per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067; l'istanza dovrà essere corredata da documentazione che comprovi quanto suddetto ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante di aver sviluppato un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Lo svincolo della garanzia nei confronti delle ditte non aggiudicatarie avverrà nei termini previsti dall'art. 75 punto 9 del Codice Unico degli Appalti

Qualora non si proceda al perfezionamento dell'affidamento per fatto dell'aggiudicatario, la garanzia sarà incamerata a titolo di risarcimento danni.

## **ART. 7 - GARANZIA DI ESECUZIONE**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, l'operatore economico aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fidejussoria definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione al netto dell'IVA, con le modalità di cui all'art. 113 del Codice Unico Appalti.

In caso di ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Si applicano le riduzioni di cui all'art. 75 comma 7 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.. richiamate nel precedente articolo.

Il versamento della garanzia potrà essere effettuato, a mezzo fideiussione bancaria o polizza fidejussoria, rilasciata da Società di Assicurazione in possesso dei requisiti richiesti dalla Legge 10/06/1982, n. 349 o dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui

all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La fideiussione bancaria o polizza assicurativa di cui sopra deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile,
- nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Committente.

La garanzia fideiussoria garantirà per il mancato od inesatto adempimento di tutti gli obblighi assunti dalla Ditta aggiudicataria, anche per quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali; il Committente, avrà diritto a rivalersi direttamente sulla garanzia fideiussoria per l'applicazione delle stesse così come previsto al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione delle penali, o per qualsiasi altra causa, il Committente potrà richiedere il reintegro della stessa per una somma di pari importo.

Ai sensi dell'art. 123 del D.P.R. 207/2010 il Committente ha diritto di valersi della cauzione definitiva per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

La mancata costituzione della garanzia di cui al comma 1 dell'art. 113 determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 da parte del Committente, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria

La garanzia definitiva dovrà restare in vigore sino al termine dell'appalto e comunque sino alla dichiarazione di avvenuta regolare esecuzione della fornitura/servizio appaltato da parte del Committente.

Lo svincolo di detta cauzione sarà disposto dal Committente, accertata la completa e regolare esecuzione dell'appalto ed acquisiti, ove necessari, i certificati di correttezza contributiva nonché ultimata e liquidata ogni ragione contabile.

#### **ART. 8 - SUBAPPALTO**

E' ammesso il ricorso al subappalto nei modi e termini di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

Senza l'autorizzazione del Committente è vietato alla ditta aggiudicataria di cedere in subappalto l'esecuzione del servizio oggetto del presente Capitolato.

Il subappalto senza il consenso o qualsiasi atto diretto a nascondere, fa sorgere all'Committente il diritto di risolvere il contratto, senza il ricorso ad atti giudiziari, con incameramento della cauzione e risarcimento dei danni.

La Ditta affidataria è tenuta ad eseguire in proprio il servizio oggetto del presente capitolato. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 116 del Codice Unico Appalti.

In caso di subappalto, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, il Committente sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.

In conformità alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 n. 2003-00530/003, richiamata dal Piano Comunale Anticorruzione per il triennio 2014-2016, approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 11 febbraio 2014 n. mecc. 2014 00686/049, non saranno autorizzati i subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di imprese che abbiano partecipato come concorrenti alla stessa gara.

Al contratto di subappalto si applicano inoltre le disposizioni di cui agli artt. 4 e 5 del D.P.R. 207/2010.

## **SEZIONE II – ESECUZIONE CONTRATTO**

### **ART. 9 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

#### **9.1 - Iscrizione Albo Fornitori**

L'impresa aggiudicataria, qualora non ancora inserita nell'Albo Fornitori Online della Città di Torino, dovrà provvedere a presentare istanza di iscrizione.

Le istruzioni sono pubblicate sul sito [www.comune.torino.it/fornitori](http://www.comune.torino.it/fornitori). Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere richiesti a: Ufficio Albo Fornitori -Via Borsellino, 16 - 10138 Torino - tel. +39.011.01126807-823-738-802 - fax +39.011.01126839. - e-mail: [albofornitori@comune.torino.it](mailto:albofornitori@comune.torino.it).

#### **9.2 - Tracciabilità flussi finanziari**

L'Aggiudicatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Pertanto, entro 7 giorni dalla sottoscrizione del contratto, l'Aggiudicatario comunica al Committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi e copia documento d'identità dei suddetti soggetti delegati. Inoltre, l'Appaltatore inserisce nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori una apposita clausola con la quale gli stessi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010.

Qualora l'Aggiudicatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, i contratti stipulati si risolvono ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Aggiudicatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **9.3 - Comunicazione nominativo rappresentate**

Per ogni lotto la Ditta aggiudicataria deve designare una persona con funzioni di "Rappresentante- responsabile per i controlli", il cui nominativo dovrà essere notificato al Committente. Il Rappresentante avrà il compito di decidere e rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere in merito alla regolare esecuzione delle prestazioni appaltate ed all'accertamento di eventuali danni. Pertanto, tutte le comunicazioni e le contestazioni di inadempienza fatte in contraddittorio con detto Rappresentante, che dovrà essere munito di delega espressa da parte della Ditta aggiudicataria, dovranno intendersi fatte direttamente all'aggiudicataria stessa. Detto

Rappresentante deve essere facilmente rintracciabile anche mediante telefono cellulare fornito dalla Ditta aggiudicataria. Quest'ultima è tenuta a fornire prova del regolare adempimento di tutti gli obblighi di cui al presente articolo.

L'impresa Aggiudicataria dovrà garantire la risoluzione di eventuali criticità del servizio, entro 48 ore dalla richiesta formulata dal Direttore esecuzione del contratto (di seguito DEC).

#### **9.4 - Presentazione documenti**

La ditta aggiudicataria è tenuta a presentare, entro 10 giorni consecutivi dalla data di comunicazione che avverrà con apposita lettera, presso una sede comunale che verrà comunicata dal Committente la documentazione probatoria, relativa alle certificazioni di capacità tecnica e professionale, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

Pertanto, l'aggiudicazione definitiva sarà subordinata all'esito positivo di detta verifica e, nel caso di difformità da quanto dichiarato in sede di gara, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, previo incameramento della cauzione provvisoria a titolo di risarcimento danni. In tal caso il Committente si riserva la facoltà di affidare il servizio al secondo miglior offerente.

#### **9.5 Mancata conclusione del rapporto contrattuale**

Qualora, per motivi diversi, non dovesse concludersi il rapporto contrattuale con il primo migliore offerente, sarà facoltà del Committente affidare il servizio al concorrente che segue in graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento dei danni.

### **ART. 10 - RESPONSABILITA'**

L'aggiudicatario solleva il Committente da ogni responsabilità per qualsiasi infortunio dovessero subire le persone impegnate nell'esecuzione del servizio ed è sottoposto a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative, regolamentari e contrattuali in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria.

L'aggiudicatario assume in proprio, tenendone sollevato il Committente, ogni responsabilità risarcitoria e le obbligazioni relative, comunque connesse all'esecuzione degli interventi eseguiti. In ogni caso è a carico dell'affidatario l'adozione, nell'esecuzione del servizio, di tutte le misure e delle cautele necessarie per evitare il verificarsi di danni di qualsiasi genere alle persone, a beni mobili e immobili. Ogni più ampia responsabilità in caso di inconvenienti e di infortuni ricadrà sull'affidatario restandone pertanto pienamente sollevato ed indenne il committente.

## **ART. 11 - ASSICURAZIONE PER DANNI A TERZI**

La Ditta aggiudicataria è sempre direttamente responsabile di tutti i danni a persone o cose comunque verificatesi nell'esecuzione della fornitura, derivanti da cause di qualunque natura ad essa imputabili o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di alcun compenso da parte del Committente.

A copertura dei danni di cui sopra, prima di dare inizio all'esecuzione del contratto e per tutta la durata dello stesso, l'impresa dovrà essere assicurata contro i danni a cose e/o persone che dovessero essere arrecati dal proprio personale nell'esecuzione del contratto o comunque, in dipendenza diretta o indiretta della esecuzione dell'appalto, mediante apposita polizza assicurativa RCT/RCO con primaria compagnia di assicurazione con un massimale non inferiore a € 1.000.000,00 per sinistro.

In particolare la polizza assicurativa dovrà espressamente coprire i seguenti rischi:

- a) responsabilità civile verso terzi ivi compresi i dipendenti della Committente;
- b) rischi per danni diretti e indiretti

In caso di mancato pagamento dei premi assicurativi da parte della Ditta, il Committente avrà facoltà di risolvere il contratto con effetto immediato e richiedere il risarcimento dei danni conseguenti.

L'accertamento dei danni sarà effettuato dal Committente alla presenza del rappresentante della ditta aggiudicataria, in modo tale da consentire a quest'ultima di intervenire nella stima.

Qualora la Ditta aggiudicataria non manifesti la volontà di partecipare all'accertamento in oggetto, il Committente provvederà autonomamente. Tale constatazione costituirà titolo sufficiente al fine del risarcimento del danno che dovrà essere corrisposto dalla Ditta aggiudicataria.

Qualora la Ditta aggiudicataria o chi per essa, non dovesse provvedere al risarcimento od alla riparazione del danno nel termine fissato nella relativa lettera di notifica, il Committente è fin d'ora autorizzata a provvedere direttamente, trattenendo l'importo sulle fatture in pagamento o sul deposito cauzionale con obbligo di immediato reintegro.

In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del Codice, le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di raggruppamenti orizzontali. Nel caso di raggruppamenti verticali, la mandataria presenta, unitamente al mandato irrevocabile degli operatori economici raggruppati in verticale, le garanzie assicurative dagli stessi prestate per le rispettive responsabilità "pro quota".

## **ART. 12 - IMPEGNO PREZZI**

E' ammessa la revisione dei prezzi ai sensi e nei modi di cui agli artt. 115 e 89 - D.Lgs. 163/2006

## **ART. 13 - PERSONALE**

L'Operatore Economico Aggiudicatario sarà responsabile del comportamento del proprio personale e sarà tenuto all'osservanza delle leggi vigenti in materia di previdenza, assistenza ed assicurazione infortuni nonché delle norme dei contratti di lavoro della categoria per quanto concerne il trattamento giuridico ed economico.

La ditta aggiudicataria dovrà provvedere, a sua cura e spese, a tutti gli obblighi che le derivano dall'esecuzione del contratto, in ottemperanza alle norme del D. Lgs 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché quelle in vigore nelle località in cui deve essere prestata la fornitura oggetto dell'appalto, presso i seguenti organismi: I.N.P.S., I.N.A.I.L., ASL., Laboratori di Sanità Pubblica, Ispettorato del Lavoro e VV.FF..

Ai sensi dell'art. 118, commi 6 e 7 del Codice, l'appaltatore ha l'obbligo di trasmettere all'Committente, prima dell'inizio dell'attività e comunque non oltre 30 giorni dal verbale di consegna, la documentazione comprovante l'avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Infortunistici, nonché copia del piano delle misure di sicurezza fisica dei lavoratori.

Secondo quanto previsto dal D. Lgs 81/2008 e s.m.i., il personale impiegato nell'attività dell'appalto dovrà essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, la data dell'assunzione e l'indicazione del datore di lavoro; in caso di subappalto, la tessera dovrà altresì contenere i dati (meccanografico e data di esecutività della determinazione dirigenziale) della relativa autorizzazione.

I lavoratori saranno tenuti ad esporre detta tessera durante l'espletamento delle prestazioni.

Il mancato obbligo della citata prescrizione comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dal Decreto sopra citato.

La ditta aggiudicataria dovrà applicare nei confronti dei lavoratori occupati nel presente appalto, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro, applicabili alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolgono le forniture, nonché rispettare le condizioni risultanti dalle successive integrazioni ed in genere ogni altro contratto collettivo che dovesse venire successivamente stipulato per la categoria stessa.

#### **ART. 14 - TUTELA DEI LAVORATORI E REGOLARITA' CONTRIBUTIVA**

L'esecutore, il subappaltatore ed i soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'art. 118, comma 8, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., si impegnano ad osservare le norme e prescrizioni dei CCNL e di zona, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

Ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.P.R. 207/2010, in caso di inadempienza contributiva, accertata mediante il DURC, nei confronti di uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, il RUP tratterrà dalla liquidazione l'importo corrispondente all'inadempienza.

Ai sensi dell'art. 5 comma 1 del D.P.R. 207/2010 in caso di ritardi nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale impiegato nel contratto, il RUP inviterà per iscritto l'esecutore a provvedervi entro i successivi 15 giorni.

Decorso infruttuosamente detto termine, il Committente si riserva di procedere direttamente al pagamento delle retribuzioni arretrate ai lavoratori, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'esecutore del contratto di cui all'art. 123, comma 3 D.P.R. 207/10.

#### **ART. 15 - CONTROLLI SULL'ESECUZIONE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 272 DPR 207/2010, le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (di seguito DEC), sono attribuite al Funzionario individuato in calce al presente capitolato; il medesimo svolge pertanto le attività di controllo e vigilanza nella fase di esecuzione del contratto, anche con il supporto di altri dipendenti del Committente individuati formalmente (Referenti del Settore destinatario del bene).

La regolare esecuzione è accertata previa verifica di conformità delle prestazioni contrattuali; le attività di verifica sono dirette a certificare che le prestazioni siano state eseguite a regola d'arte, in conformità e nel rispetto di quanto previsto dal presente capitolato, nonché nel rispetto delle eventuali leggi di settore.

Ad ogni intervento manutentivo, la ditta dovrà compilare la "Attestazione di avvenuta prestazione" utilizzando il fac-simile "Allegato 4a-b" al presente capitolato. La scheda dovrà essere debitamente compilata in ogni sua parte, timbrata e sottoscritta (con firma leggibile) sia dalla ditta affidataria, che dal Responsabile del Servizio destinatario.

Detto allegato dovrà essere inserito sulla piattaforma unitamente alla fattura elettronica. La trasmissione delle suddette schede, debitamente compilate, è condizione necessaria per il pagamento della medesima.

In presenza di riscontrate non conformità, il RUP provvederà ad inoltrare formale diffida all'aggiudicatario.

In tal caso la ditta aggiudicataria ha l'obbligo, entro 15 gg. consecutivi dal ricevimento della diffida mediante lettera raccomandata A.R., di provvedere alla esecuzione della prestazione, conformemente alle prescrizioni della presente istanza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non provvedesse ad adempiere, il Committente potrà far eseguire il contratto da altri, a carico ed a maggiori spese del prestatore del servizio inadempiente, fatta salva l'applicazione delle penalità previste dalla presente istanza.

#### **ART.16 - PENALITA'**

Ove si verificano inadempienze nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, il Responsabile del procedimento, anche a seguito di segnalazioni da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, procede all'applicazione delle penali previste in relazione all'art. 145 comma 3 del D.P.R. 207/2010.

Le penali saranno applicate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente in misura non superiore al 10%, in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo.

In particolare le penali saranno applicate nei casi sotto indicati:

##### **a) Ritardo nei termini d'intervento**

Per inosservanza dei termini di esecuzione servizi previsti nel disciplinare tecnico la penale sarà applicata per ogni giorno di ritardo.

Ai fini dell'applicazione di tale penale, sarà considerata come non avvenuto l'intervento non eseguito entro il termine massimo indicato nel precedente articolo o che sia stato rifiutato in sede di controllo.

Si precisa che, il termine concordato per l'intervento, senza che lo stesso abbia avuto luogo, il Committente, a loro insindacabile giudizio, potranno rifiutare le forniture e rifornirsi altrove, addebitando alla ditta l'eventuale differenza tra il prezzo pattuito e quello effettivamente pagato, salva ed impregiudicata l'azione per il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

##### **b) Carenze qualitative**

Per accertata carenze qualitative della prestazione ovvero per difformità secondo quanto previsto dal Disciplinare Tecnico

Le penali sono applicate dal Responsabile del Procedimento e vengono prese in considerazione anche ai fini dell'emissione del certificato di regolare esecuzione (vd facsimile allegato 5 ), che verrà emesso alla scadenza del contratto e preliminarmente alla liquidazione finale.

L'avvio del procedimento di applicazione delle penali sarà comunicato per iscritto alla ditta aggiudicataria, nei modi e termini di cui alla Legge 241/90; l'aggiudicatario potrà fornire le proprie controdeduzioni, entro e non oltre 10 gg consecutivi dalla notifica dell'avvio del procedimento.

Gli importi delle penali saranno addebitati per compensazione a valere sulle fatture ammesse al pagamento, fatta salva in ogni caso la facoltà per il Committente di rivalersi sulla cauzione definitiva.

L'applicazione delle penali non preclude in ogni caso eventuali azioni giudiziarie da parte del Comune di Torino, nonché richieste di risarcimento per danni materiali e morali.

E' fatta salva comunque la facoltà di risolvere il contratto nel caso di gravi violazioni o inadempienze nell'esecuzione del contratto, come di seguito disciplinato.

## **ART. 17- RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il DEC, accertato che l'appaltatore risulta inadempiente alle obbligazioni del contratto, invia al Responsabile del procedimento una relazione particolareggiata, corredata dai documenti necessari, nonché dalla stima delle prestazioni eseguite regolarmente che dovranno comunque essere accreditate dall'appaltatore.

Il DEC provvede altresì a formulare all'appaltatore inadempiente la contestazione degli addebiti, assegnando un termine non superiore a 15 gg. per la presentazione delle controdeduzioni.

Il Responsabile del procedimento, acquisisce e valuta le controdeduzioni, ovvero scaduto il suddetto termine senza che l'appaltatore abbia risposto, propone al Committente la risoluzione del contratto.

Il DEC ha facoltà di assegnare all'appaltatore un nuovo termine, non inferiore a 10 gg., per compiere le prestazioni oggetto del contratto, fatta salvo in ogni caso l'applicazione delle penali di cui al precedente articolo.

Scaduto anche il nuovo termine assegnato, il DEC redige apposito verbale, controfirmato dall'appaltatore e/o da due testimoni e lo trasmette al Responsabile del procedimento; quest'ultimo, qualora permanga l'inadempimento, propone al Committente la risoluzione del contratto.

Il Responsabile del procedimento, fatte salve le modalità sopra indicate, può proporre la risoluzione del contratto nei casi seguenti:

- α) quando il ritardo della consegna supera i 15 giorni consecutivi, fatta eccezione del ritardo per causa di forza maggiore comunicato tempestivamente rispetto al suo sorgere e debitamente documentato;

- β) nel caso di inadempimenti che abbiano determinato l'applicazione di penali che superino cumulativamente il 10 % dell'importo contrattuale o nel caso di applicazione di più di tre penali, indipendentemente dalla natura e gravità delle inadempienze;
- χ) nel caso di frode o grave negligenza nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- δ) nel caso di subappalto non autorizzato;
- ε) nel caso in cui l'appaltatore abbia commesso gravi infrazioni alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- φ) nel caso in cui, dopo che il Committente sia stato costretto a chiedere la sostituzione parziale o totale di una consegna di beni, il fornitore non vi abbia provveduto nel termine assegnatogli;
- γ) Nel caso previsto dall'art. 6 comma 8 D.P.R. 207/2010 (ottenimento per due volte consecutive del Durc negativo).

In caso di risoluzione del contratto, il Responsabile del Procedimento ha la facoltà di assicurare l'esecuzione delle prestazioni con affidamento alla ditta che segue immediatamente nella graduatoria o ad altra impresa, nei modi e termini di cui all'art.125, comma 10 lettera a) D.Lgs 163/2006 s.m.i., fatte salve le modalità di cui agli art.138 e 140 medesimo D.Lgs, nonché l'incameramento della cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 a titolo di risarcimento danni.

## **ART. 18- ORDINAZIONE E PAGAMENTO**

L'ordinazione costituirà impegno formale per l'aggiudicatario a tutti gli effetti dal momento in cui essa sarà comunicata.

Il pagamento delle fatture è subordinato:

1. alla verifica di correttezza contributiva, tramite l'acquisizione del DURC;
2. alla presentazione delle Schede Tecniche di Controllo debitamente compilate, utilizzando l'apposita modulistica (Allegato4)

In ottemperanza al decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge 244/2007 art. 1, commi da 209 a 214, le fatture dovranno essere trasmesse in forma elettronica.

La Fattura elettronica dovrà essere caricata su sistema di interscambio (S.d.I) gestito dall'Agenzia delle Entrate, e contenere obbligatoriamente il codice univoco ufficio del Servizio scrivente, che è il seguente: XKFOF5 da inserire obbligatoriamente nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della fattura elettronica.

Le fatture dovranno altresì contenere obbligatoriamente:

- il Numero CIG (elemento del tracciato “codice CIG”)
- N. Determinazione di impegno e N. Ordine (elemento del tracciato “Documento di riferimento”)

Il completo rispetto delle suddette modalità è condizione necessaria per la decorrenza del termine di pagamento.

Ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell’art. 4 D.Lgs. 231/2002, come modificato dall’art. 1, comma 1, lettera d) D.Lgs. 192/2012, il pagamento dei corrispettivi avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura e delle verifiche di conformità di cui sopra, con le modalità specificate al precedente ART. 17 “CONTROLLI SULL’ESECUZIONE”

Ai sensi dell’art. 4 comma 3 del D.P.R. 207/2010, sull’importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l’approvazione da parte del Committente del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del DURC.

Ai sensi dell’art. 17-ter del DPR 633/72, introdotto dalla Legge n. 190 del 23/12/2014 (Legge di Stabilità 2015), e ai sensi del D.M. attuativo del 28 gennaio 2015 pubblicato in G.U. n. 27 del 03/02/2015, la fattura, emessa per l’importo complessivo della fornitura (con esposizione dell’IVA), dovrà riportare l’annotazione “scissione dei pagamenti”. Il Committente procederà conseguentemente, ai sensi di legge, alla liquidazione a favore della ditta aggiudicataria del corrispettivo al netto dell’IVA (imponibile) e al versamento di quest’ultima direttamente all’Erario.

I termini di pagamento sono sospesi dal 10 dicembre di ogni anno fino al 10 gennaio successivo, in esito alle disposizioni del Regolamento Comunale di Contabilità.

Per le transazioni relative ai pagamenti dovranno essere rispettate le disposizioni previste dall’art. 3 legge 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

In particolare, l’aggiudicatario è obbligato a comunicare al Committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detti conti correnti.

## **ART. 19- OSSERVANZA LEGGI E DECRETI – SICUREZZA SUL LAVORO**

### **A) Osservanza Leggi e Decreti**

La Ditta aggiudicataria sarà altresì tenuta all’osservanza di tutte le leggi, decreti, regolamenti ed in genere di tutte le prescrizioni che siano e che saranno emanate dai pubblici poteri in qualsiasi forma durante l’esecuzione del contratto, indipendentemente dalle disposizioni del capitolato.

In particolare, il Committente si riserva di procedere alla riduzione del contratto, in caso di diminuzione degli stanziamenti previsti, dovuta all'applicazione delle disposizioni previste dalle Leggi Finanziarie.

## **B) Sicurezza sul lavoro**

La Ditta aggiudicataria si impegna ad osservare tutte le disposizioni dettate dal D.lgs 81/2008 in materia di prevenzione infortuni sul lavoro, igiene e sicurezza, nonché tutti gli obblighi in materia di assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, previdenza, invalidità, vecchiaia, malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di esecuzione per la tutela materiale dei lavoratori.

Tale impegno è assunto dall'impresa già in sede di presentazione dell'offerta mediante presentazione della "Dichiarazione di ottemperanza" (allegato "2" al presente capitolato).

Prima dell'avvio dell'esecuzione della fornitura, ai fini dell'attuazione dei commi 2, lettere a) e b) e 3 dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008 l'impresa si impegna inoltre a sottoscrivere, congiuntamente al datore di lavoro committente, il DUVRI ( documento unico di valutazione del rischio), di cui all'art. 26, comma 3 del D.Lgs. 81/2008, i cui contenuti sono quelli dell'allegato "1" al presente capitolato. Il DUVRI riporta alcune prescrizioni generali in materia di sicurezza ed individua i principali rischi da interferenze potenzialmente presenti nelle sedi oggetto dell'appalto e le relative misure da adottare per eliminarli o ridurli.

In fase di esecuzione del contratto, eventuali ulteriori rischi da interferenza non previsti e non descritti nel citato allegato "1", conseguenti ad eventi non noti al momento dell'indizione della gara (variazione delle attività nella sede comunale, altri appalti in corso durante l'esecuzione del servizio), saranno oggetto di specifica valutazione da parte del Datore di lavoro della sede in cui si svolge la prestazione in contraddittorio con il datore di lavoro dell'impresa aggiudicataria.

## **ART. 20- DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DI CREDITO**

La Ditta affidataria è tenuta ad eseguire in proprio la fornitura/ servizio oggetto del presente capitolato. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 83 del Regolamento dei Contratti e del 1° comma dell'art. 118 del D.lgs. 163/2006, fatto salvo quanto previsto nell'art. 116 del Codice Unico Appalti.

Ai sensi dell'art. 84 del Regolamento dei contratti le cessioni di credito, nonché le procure e le deleghe all'incasso successive al perfezionamento contrattuale non hanno alcun effetto ove non siano preventivamente autorizzate. La cessione deve essere notificata all'Committente.

L'autorizzazione è rilasciata con determinazione del dirigente, previa acquisizione della certificazione prevista dalla Legge 19 marzo 1990 n. 55 e successive modificazioni ed integrazioni.

## **ART. 21 - SPESE DI APPALTO, CONTRATTO ED ONERI DIVERSI**

Tutte le spese inerenti e conseguenti all'appalto saranno a carico della Ditta Aggiudicataria, comprese quelle contrattuali, i diritti di segreteria e quelle di registro eventuali. Come specificato al precedente art. 18 (vedi art. "ORDINAZIONE E PAGAMENTO"), il Committente, procederà, ai sensi di legge, al versamento dell'IVA direttamente all'Erario.

## **ART. 22 - FALLIMENTO O ALTRE CAUSE DI MODIFICA DELLA TITOLARITA' DEL CONTRATTO**

L'impresa aggiudicataria si obbliga per sé e per i propri eredi ad aventi causa.

In caso di fallimento o amministrazione controllata dell'impresa aggiudicataria, l'appalto si intende senz'altro revocato e il Committente Comunale provvederà a termini di legge.

Per le altre modificazioni del contratto si applicano le disposizioni della Sezione II del Regolamento Disciplina dei Contratti della Città di Torino e dell'art. 116 del D.Lgs. 163/2006.

## **ART. 23 - DOMICILIO E FORO COMPETENTE**

A tutti gli effetti del presente appalto, il Foro competente per eventuali controversie sarà quello di Torino.

## **ART. 24 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della gara medesima e saranno conservati presso le sedi competenti del Committente. Il conferimento dei dati previsti dal bando e dal presente capitolato, è obbligatorio ai fini della partecipazione. Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata che cartacea. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003.

Nell'espletamento del servizio, gli operatori addetti devono astenersi dal prendere conoscenza di pratiche, documenti e corrispondenza e di qualsivoglia dato personale soggetto a tutela, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.. L'impresa aggiudicataria si obbliga ad informare i propri dipendenti, circa i doveri di riservatezza nell'espletamento del servizio.

IL DIRIGENTE  
Dott. Filippo VALFRE'

Il Responsabile del procedimento

Dott. Filippo VALFRE'

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto

Funzionario P.O. Maria MANICONE – Tel. 01101126858