

All 5

1603310/63



CITTA' DI TORINO

Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica
Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale

OGGETTO DEI LAVORI

MANUTENZIONE AI FINI DELLA NORMALIZZAZIONE
ANTINCENDIO SCUOLA FORMAZIONE EDUCAZIONE
PERMANENTE VIA CELLINI, 14 - CUP C14B14000400004
codice opera 4201

Progetto Esecutivo
Importo delle voci significative costituenti il 100%



**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**
Arch. Corrado Damiani

PROGETTISTA
ARCH. LINA MUNARI

**COORDINATORE DELLA
SICUREZZA**
Geom. Claudio
MASTELLOTTO

Collaboratori
Arch. Gemma CARPANZANO
Arch. Simona MONTAFIA
Geom. Vincenzo TORTOMANO



TORINO
2015
CAPITALE
EUROPEA



CITTA' DI TORINO

**DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA - SERVIZIO EDILIZIA
ABITATIVA PUBBLICA E PER IL SOCIALE**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

4201_MS_VIA CELLINI - MANUTENZIONE AI FINI DELLA NORMALIZZAZIONE ANTINCENDIO SCUOLA FORMAZIONE EDUCAZONE PERMANENTE VIA CELLINI N.14					
Elaborato N°1 MS VIA CELLINI N.14					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A20.A90 005	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciate, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce Per superfici di almeno m² 4	m²	16,42	1.860,05	30.542,02
01.P09.L00 010	Provvista di pareti mobili in pannelli monoblocco autoportanti, costituiti da due lamiera esterne in acciaio dello spessore di mm 1 circa pre verniciate a fuoco con intercapedine interna riempita con lana di roccia pressata ad alta densità, complete di profili sterni, zoccolini, cornici e pezzi speciali eventualmente sagomati, comprese la ferramenta, gli ottonami e la rifinitura delle battute con apposite guarnizioni sulle parti apribili pannello monoblocco pieno con sopraluco vetrato	m²	115,95	262,11	30.391,65
01.A09.L50 010	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura disostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio Per pannelli delle dimensioni oltre cm 60x60	m²	28,36	498,06	14.124,98
01.A17.B60 090	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con viti, compresa la ferramenta robusta, gli ottonami e la imprimitura ad olio (esclusi i vetri) Dello spessore finito di mm 58, di cui mm 50 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento incompensato di rovere o farnia (Quercus robur; Quercus petraea)	m²	382,27	31,61	12.083,55
01.A17.N00 060	Interventi locali Grandi riparazioni di serramenti in legno consistenti nella sostituzione di una meta' del serramento, nonche' l'ariparazione dell'altra meta' compreso il cambio e la riparazione della ferramenta: 65% del prezzo del serramento nuovo	%	65,00	13.113,76	8.523,94
02.P95.V52 010	Ricostruzione delle spalle delle finestre a cui viene sostituito il serramento compreso la ripresa della muratura acuci-scuci, dei giunti, previa accurata pulizia degli interstizi, compreso inoltre ogni materiale e mezzo d'opera necessario a dare l'opera finita a regola d'arte, dimensione media 0,21x0,12 m, misurato vuoto per pieno ...	m²	131,02	62,00	8.123,24
01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, aduna o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m²	4,37	1.790,05	7.822,52
01.A18.C02 005	Posa in opera di pareti mobili in pannelli metallici monoblocco autoportanti, sia fissi che apribili, ad uno o piu' battenti, compresa ogni opera accessoria per il fissaggio, la regolazione dei piedini e delle battute e l'eventuale sagomatura in sito di pezzi speciali In pannelli pieni o vetrati	m²	29,28	262,11	7.674,58
01.P11.E10 020	Linoleum su juta con trattamento protettivo superficiale Marmorizzato a teli altezza cm 200-spess. mm 2.5	m²	21,70	351,77	7.633,41
01.A18.B15 005	Provvista e posa di porte in ferro costruite con due lamiera affacciate, spessore 10/10 con interposto pannello ignifugo dello spessore di mm 30, il tutto montato su robusta intelaiatura metallica. per la tenuta al fumo si prescrive un gioco massimo di mm 5 e battuta 5 volte il gioco. tutti i profili e le lamiera dovranno essere unite mediante saldatura Resistenti al fuoco per 60 primi ed a tenuta di fumo.	m²	287,35	26,46	7.603,28
01.A12.E00 005	Posa in opera di linoleum per pavimentazioni In teli flessibili di qualsiasi spessore	m²	16,44	351,77	5.783,10
01.A09.L70	Posa di cornice perimetrale ad l in metallo leggero, escluso il ponteggio				

4201_MS_VIA CELLINI - MANUTENZIONE AI FINI DELLA NORMALIZZAZIONE ANTINCENDIO SCUOLA FORMAZIONE EDUCAZONE PERMANENTE VIA CELLINI N.14					
Elaborato N°1 MS VIA CELLINI N.14					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Per controsoffitto	m	6,37	802,89	5.114,41
01.A20.E38	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e caricheminerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al 10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato				
005	Su pareti esterne, vani scala, androni	m ²	15,93	270,00	4.301,10
01.A12.A10	Lisciatura dei piani di posa con aggiunta di betonite				
005	Per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	11,47	351,77	4.034,80
01.A09.E60	Fornitura e posa di guaina liquida elastomero bituminosa per impermeabilizzazioni o reimpermeabilizzazioni di superfici di qualsiasi forma e dimensioni, applicabile a rullo,pennello,cazzuola				
005	Senza protettivo elastico	m ²	11,44	351,77	4.024,25
01.A20.A60	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita suintonaci interni già tinteggiati				
005	Per superfici di almeno m ² 4	m ²	2,06	1.790,05	3.687,50
01.A12.A40	Spalmatura di vernice antiumido a base di resine epossidiche tricomponenti, ogni ripresa				
005	Per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	9,43	351,77	3.317,19
01.A02.C00	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita deimateriali, lo sgombro dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione				
005	Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	12,14	257,69	3.128,36
01.A20.E60	Applicazione fissativo				
005	Su soffitti e pareti interne	m ²	1,66	1.790,05	2.971,48
01.P25.A60	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).				
005	Per i primi 30 giorni	m ²	9,31	270,00	2.513,70
01.P09.C75	Lastre costituite da una matrice di calcio silicato additivato con fibre naturali selezionate, esenti da amianto e daaltre fibre inorganiche o altre sostanze nocive				
005	spessore mm 12 - REI 120 classe 0	m ²	17,39	143,52	2.495,81
02.P90.U20	Ripristino, risanamento e consolidamento di spallette, di voltini, di finestrelle, di aperture o passaggi in generecomprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta idonea per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e				
020	...	m	90,69	26,46	2.399,66

4201_MS_VIA CELLINI - MANUTENZIONE AI FINI DELLA NORMALIZZAZIONE ANTINCENDIO SCUOLA FORMAZIONE EDUCAZONE PERMANENTE VIA CELLINI N.14					
Elaborato N°1 MS VIA CELLINI N.14					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P09.E27 005	Struttura portante per controsoffitto formato da pannelli di fibra minerale, in profili a t di acciaio zincato, verniciati nella parte in vista sostenuta da pendini in filo di ferro zincato ancorati al soffitto, compresa la fornitura del pendinaggio in colore bianco	m ²	3,74	589,85	2.206,05
01.P09.E28 010	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a doppio L	m	2,67	802,89	2.143,71
01.P08.B26 030	Lastre di laminato plastico a superficie metallica satinata con effetto alluminio-spessore mm 1,2	m ²	15,75	116,13	1.829,05
01.P11.E83 005	Zoccolino in linoleum unito o marmorizzato preformato e rinforzato in fibra di vetro Altezza mm 100 base mm 5	m	10,90	167,10	1.821,39
01.A20.A20 005	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni già tinteggiati Per superfici di almeno m ² 4	m ²	5,73	270,00	1.547,10
01.P09.E60 015	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno dello spessore di mm 15	m ²	4,18	354,54	1.481,99
01.A17.B70 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone In qualsiasi tipo di legname	m ²	41,48	31,61	1.311,18
01.A02.B20 005	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m ² 0,25	m ³	435,72	2,86	1.246,16
01.A02.B00 060	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In linoleum, gomma e simili	m ²	4,24	290,77	1.232,87
01.A12.E22 005	Posa in opera di cordoni in PVC per unione di pavimenti mediante saldatura Per pavimenti vinil-omogenei	m	3,43	351,77	1.206,57
01.A20.E60 010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili	m ²	3,36	270,00	907,20
01.P25.A60 010	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre al primo	m ²	1,59	540,00	858,60
01.A02.A25 010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	m ²	11,62	73,69	856,28

4201_MS_VIA CELLINI - MANUTENZIONE AI FINI DELLA NORMALIZZAZIONE ANTINCENDIO SCUOLA FORMAZIONE EDUCAZONE PERMANENTE VIA CELLINI N.14					
Elaborato N°1 MS VIA CELLINI N.14					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
02.P70.Q25 010	Posa in opera di solo zoccolino, altezza da cm 10 a cm 15, in linoleum, laminati plastici e prodotti similari	m ²	4,55	167,10	760,31
01.A05.A80 055	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12 In mattoni semipieni, nuovi, legati con malta cementizia e per un volume totale di almeno m ³ 0,10	m ³	326,75	2,19	715,58
01.A10.A20 005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2	m ²	20,87	29,20	609,40
01.P11.E72 005	Cordoncino per la saldatura di teli o quadrotte in linoleum Del diametro di mm 4	m	1,43	351,77	503,03
01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresal'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5	m ²	10,49	29,20	306,31
02.P02.A50 010	Demolizione e rimozione di battiscopa in qualsiasi materiale per altezze sino a cm 15	m	2,92	76,50	223,38
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 200.000,00
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 200.000,00