

**IL DIRIGENTE  
DELL'AREA APPALTI ED ECONOMATO**

Considerato che

- alle ore 10 del 26.06.2018 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 69 offerte;

Visti

- l'art.107 del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;
- gli artt.53 e 56 comma 1 del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 10/09/2012 n.mecc.201108018/003;

Preso atto delle dichiarazioni circa l'assenza di condanne anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, in quanto tale circostanza costituisce causa ostativa per la partecipazione a commissioni, come previsto dalla legge 190/2012

d i s p o n e

che per la 3<sup>a</sup> seduta della gara d'appalto n. 17/2018 del 26.09.2018 la Commissione giudicatrice sia costituita come in appresso:

<b>Dott.ssa Carmela BRULLINO</b>	PRESIDENTE
<b>Ing. Eugenio BARBIRATO</b>	Dirigente del Servizio Edifici Comunali Gestione Tecnica - Componente
<b>Dott.ssa Rossella SAGGIORO</b>	Funzionario Servizio Appalti Lavori Pubblici - Componente anche con funzioni di Segretario verbalizzante

**IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Margherita RUBINO**

Torino, 25.09.2018

**PROCEDURA APERTA N° 17/2018**

**26 settembre 2018**

**MANUTENZIONE E SICUREZZA ESTERNA FABBRICATI DISMESSI E ALTRI PATRIMONIALI. LOTTO 1  
C.O. 4574**

**RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEMOLIZIONE E BONIFICA AMIANTO IN EDIFICI  
MUNICIPALI. LOTTO 2. C.O. 4571**

Delibera Giunta Comunale del 17 ottobre 2017 (mecc. n. 201704203/030) esecutiva dal 2 novembre 2017

**IMPORTI BASE :**

LOTTO 01 - € 212.030,00

LOTTO 02 - € 681.535,00

**DOCUMENTI :**

1) ISTANZA DI AMMISSIONE

1-H) LOTTO 1: S.O.A. PER CAT. PREV. OG1;  
LOTTO 2: S.O.A. PER CAT. PREV.

OG12 E PER SCORP. OG1 (OPPURE ART. 90  
PER OG1) + UNI ISO PER CAT. PREV.

1-I) EVENT. ART.90 PER CAT. OG1 PER LOTTO  
2

1-L) PATTO D'INTEGRITA'

2) DEPOSITO CAUZIONALE

3) TASSA A.N.AC. LOTTO 1: € 20,00 – CIG  
7477083C13; LOTTO 2: € 70,00 CIG7477101AEE

- DGUE OBBLIGATORIO

- PASSOE

**CATEGORIE RICHIESTE :** LOTTO 1: CAT. PREV. OG1 CLASS. I - € 204.667,93 (O.S.INCLUSI)

LOTTO 2: CAT. PREV. OG12 CLASS.III - € 586.720,13 (O.S. INCLUSI); CAT. SCORP. SUBAPP. OG1 - €  
95.457,16

ISCRIZIONE ALBO GESTORI AMBIENTALI CATEGORIE 10A E 10B (LOTTO 2)

**AGGIUDICAZIONE :** ARTT.95 E 97 D.LGS 50/2016

AGG.NE ANCHE CON UNA SOLA OFFERTA VALIDA

**CAUZIONI :** LOTTO 1: € 4.698,20 (50%: € 2.349,10; 80%: € 1.644,37; 70%: € 1.879,28)

LOTTO 2: € 15.246,48 (50%: € 7.623,24; 80%: € 5.336,27; 70%: € 6.098,59)

**FINANZIAMENTO :** MUTUO CDP ANNO 2017

**LOTTO 1**

<b>DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE</b>	<b>% ribasso</b>
AGROGREEN SRL	26,5910
ALFRA VETRI SRL	29,9900
AN.CO. SRL	26,2121
B. & B. COSTRUZIONI SRL	26,7920
BELLO E FEIRA DI FEIRA GEOM CARLO & C. SAS	26,2320
BKMM DI BESHAY ATEF	27,2120
BRS FACILITY MANAGEMENT & GENERAL	27,9320
CENTRO COMMERCIALE EDILE SRL	28,5890
CO.E.S.A. SRL - COSTRUZIONI EDILI STRADALI E	24,6470
CO-GESI SRL	26,6210
CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	30,0896
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC	26,1710
CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO	27,4560
D.G.L. COSTRUZIONI SAS DI LAZZARA PIERO & C	26,1710
DECORI E RESTAURI SRL	27,9870
DREMAR SRL	27,7600
E.C. EURO CANTIERI SRL	25,7320
ECOOPERA COS. COOP.	28,6270
EDIL IMPIANTI SRL	26,9570
EDIL MA.VI TORINO SRL	26,8330
EDILGAMMA SRL	26,6630
EDILMAR	27,2190

DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE	% ribasso
EDILMAYOR SRL	27,6260
EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE	28,8880
F.LLI LA ROCCA SRL	30,1872
FIOREDIL GROUP SRL	24,6670
GADALETA IGNAZIO SRL	26,9720
GM GROUP SRL	24,6930
I.E.F. LEONARDO SRL	27,4990
I.T.Q. PROJECT SRL	21,0710
ICF SRL - IMPRESA DI COSTRUZIONI FERRARA	27,0300
IDC DI CAPORALE COSIMO	27,5720
IMEG SRL	16,3620
IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL	24,6310
IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL	27,8020
IMPRESA PIAZZA SRL	27,2240
L.M.G. BUILDING SRL	25,3870
LA CORSICATO SRL in avvalimento con Cons.Stabi	26,8760
M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	27,4120
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	26,7170
MISTRETTA SRL - OPERE EDILI	27,0520
NIFIL APPALTI SRL	27,3130
QUINTINO COSTRUZIONI SPA	26,6490
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	25,7800

DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE	% ribasso
S.G.M. EDILE SRL	17,2580
SAGGESE SPA	21,8010
SE.MA. COSTRUZIONI SRL	27,2040
SIAL SRL	28,2550
SMEDA SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI	28,8110
SOCIETA' COOPERATIVA E.CO.	22,7300
TERRA COSTRUZIONI SRL	27,1970
TIELLE IMPIANTI SRL	26,2800
<b>Media ribassi</b>	26,8246025
<b>Soglia di anomalia</b>	27,25108945

Effettuata la verifica, ai sensi dell'art.97 c.2 lettera E), coefficiente estratto 0,7, del D.lgs 50/2016, del costo della manodopera è risultata aggiudicataria la ditta PIAZZA SRL (ribasso del 27,224%) e 2<sup>a</sup> classificata la ditta EDILMAR Srl (ribasso del 27,219%)

<b>LOTTO 2</b>	
<b>DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE</b>	<b>% ribasso</b>
AMBIENTE E RISORSE	esclusa
CENTRO COMMERCIALE EDILE SRL	30,873
CF AMBIENTE SRL IN ATI CON CAVIT SPA	27,446
CROTONSCAVI COSTRUZIONI GENERALI SPA IN A.T.I. CON: NICE DI PO	28,27
DREMAR SRL	27,76
E.C. EURO CANTIERI SRL IN A.T.I. CON ECORECUPERI SRL	26,005
EC. AM. DI BOGINO A. in avvalimento con CONS. EBG GROUP	29,85
ECOOPERA COS. COOP.	28,246
ECOTEK BONIFICHE SRL	27,928
ESSE A3 SRL	27,546
F.LLI LA ROCCA SRL	28,7581
FIBRO SERVICE SRL	23,55
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	27,477
G.S.C. DI SALVATORE DI PALMA	25,56
GENERAL SMONTAGGI SPA	21,21
GRAL COSTRUZIONI SRL IN A.T.I. CON PREVE COSTRUZIONI SRL	29,616
I.T.Q. PROJECT SRL	21,071
MARAZZATO SOLUZIONI AMBIENTALI SRL IN A.T.I. CON MASSUCCO CO	16,11
PELLICANO VERDE SPA	24,623
RIGATO SRL	esclusa
SIR SRL – SERVIZI INDUSTRIALI ROMA	24,79

<b>LOTTO 2</b>	
SMEDA SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI	31,115
SOCIETA' COOPERATIVA E.CO.	23,14
<b>Media ribassi</b>	26,71434
<b>Soglia di anomalia</b>	<b>27,69574311</b>

**Effettuata la verifica, ai sensi dell'art.97 c.2 lettera E), coefficiente estratto 0,7, del D.lgs 50/2016, del costo della manodopera è risultata aggiudicataria la ditta ESSE A3 Srl (ribasso del 27,546%) e 2^ classificata la ditta FRIULANA COSTRUZIONI Srl (ribasso del 27,477%)**

Prospetto pubblicato in data 28.09.2018