

IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE (CANOA, CANOTTAGGIO E TENNIS) DELLA CITTA' DI TORINO DI CORSO MONCALIERI 88.

SCHEMA DI CONSISTENZA

L' area su cui sorge la struttura è interamente recintata e comprende:

Fabbricato composto da:

- Piano terreno: cucina, dispensa, bar, accesso spogliatoi 1° piano ristorante, atri, servizi, corridoi, salone ristorante, sala attività varie, uffici, saletta privata, tettoia ristorante, terrazzi somministrazione;
- Primo piano: spogliatoi, servizi e ufficio ristorante;
- Piano interrato: deposito barche, ripostigli, spogliatoi, servizi.

Area esterna:

- imbarcadero;
 - n. 3 campi da tennis in terra rossa, n. 1 campo da tennis under 14;
 - parcheggio interno, aree residue di connettivo, verde e camminamenti,
- come risulta dalla relazione di perizia n. 3666 in data 4 settembre 2018 elaborata dall'Ufficio Valutazioni del Servizio Edifici Comunali, Gestione Amministrativa della Divisione Patrimonio Partecipate ed Appalti.

l'impianto si estende su una superficie complessiva di circa mq 9.060, di cui:

- circa mq 600 di superficie coperta fabbricato principale
- circa mq 8.460 di aree residue:
 - n. 3 campi da tennis in terra rossa per circa mq. 2.110;
 - n. 1 campo da tennis under 14 per circa mq. 330 ricavato su terreno precedentemente occupato da n. 3 campi da bocce;;
 - parcheggio interno per circa mq. 710;
 - aree residue di connettivo (verde, camminamenti) per circa mq. 5310.

L'impianto è censito al foglio 1354, particella 10, subalterni 1 e 2.

La concessione è subordinata all'autorizzazione, ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, art. 12 (procedimento per la verifica dell'interesse culturale dei beni mobili ed immobili) da parte del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino , qualora ne ricorressero le condizioni.