



## **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

ALLA SINDACA  
DELLA CITTÀ DI TORINO

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
il \_\_\_\_\_, in possesso della piena capacità di agire

Chiede

di poter partecipare all'asta pubblica n.° \_\_\_\_/2019 per la concessione del Lotto n. \_\_\_\_\_,  
sito in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

A tal fine dichiara:

- ▶ di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Disciplinare di gara, nelle Schede Tecnico-Patrimoniali e nello schema CONCESSIONE-CONTRATTO allegati al Disciplinare stesso, nonché le condizioni di cui alla determinazione di indizione dell'asta;
- ▶ di conoscere l'immobile per avere eseguito idoneo sopralluogo e di accettarlo in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come descritto nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE allegata al Disciplinare di gara, alle condizioni di cui allo schema di CONCESSIONE-CONTRATTO allegato al Disciplinare stesso, senza alcun onere a carico della Città;
- ▶ di avere valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- ▶ che la propria offerta è impegnativa e vincolante per dodici mesi dalla data fissata per la seduta pubblica di gara;
- ▶ di impegnarsi, a seguito di aggiudicazione, a sottoscrivere la concessione-contratto nel luogo, nel giorno e all'ora indicati nell'invito formale di stipula formulato dalla Città ed a versare in tal sede le spese d'atto, fiscali, accessorie e conseguenti a proprio carico;
- ▶ di impegnarsi ad integrare o rinnovare le certificazioni impiantistiche e ambientali eventualmente già esistenti al momento della pubblicazione del Disciplinare di gara;

► di impegnarsi ad allestire l'immobile oggetto di offerta con arredi, attrezzature e quant'altro occorra per renderlo idoneo all'utilizzo, esonerando la Città, ad ogni effetto e nel modo più ampio, dalle responsabilità previste dagli artt. 1578 e 1581 del Codice Civile e da alcun risarcimento qualora il bene presenti vizi o vincoli tali da pregiudicarne, in tutto o in parte, l'utilizzo (fatta salva la possibilità, in tali casi, di recedere dal rapporto senza preavviso);

► di impegnarsi ad effettuare ogni intervento eventualmente necessario per il concreto impiego del bene, nessuno escluso, atteso che il bene sarà consegnato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della pubblicazione del Disciplinare di gara;

► stante la natura concessoria del rapporto, di impegnarsi a rinunciare ad ogni eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi avverso l'Amministrazione Comunale, in merito al mancato riconoscimento, alla scadenza naturale o anticipata del rapporto, dell'indennità per la perdita dell'avviamento di cui all'art. 34 della Legge n. 392/1978;

► in relazione al Lotto n. 3 - per il quale nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE è riconosciuto un diritto di prelazione a favore dell'attuale occupante sul canone di aggiudicazione - di impegnarsi a rinunciare ad ogni eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi avverso l'Amministrazione Comunale, per il caso di esercizio del suddetto diritto (avendo solo diritto alla restituzione del deposito cauzionale versato in sede d'asta, senza diritto ad interessi);

► in relazione ai Lotti nn. 4 e 5 - la SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE indica come sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. - di impegnarsi a rispettare tutti i vincoli, le prescrizioni e le condizioni apposti sui beni, nonché conseguire tutte le autorizzazioni necessarie per il successivo sviluppo progettuale, modifiche edilizie, innovazioni, ed, in particolare, l'assenso della Città e l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;

► di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a provvedere alla predisposizione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), prima del formale atto di concessione, ove occorrente;

► di destinare l'immobile, in caso di aggiudicazione, a \_\_\_\_\_;

► di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

(leggibile)