

ALLEGATO A



ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

ALLA SINDACA

DELLA CITTÀ DI TORINO

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (_____) il _____, in possesso della piena capacità di agire

Chiede

di poter partecipare all'asta pubblica n° ____/____ per l'acquisto della proprietà piena/superficiaria del Lotto n. _____, sito in _____, via _____, n. _____

A tal fine dichiara:

1. di aver compreso e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Disciplinare di gara, nella SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE relativa al Lotto sopra indicato e nella determinazione di indizione dell'asta;

2. di aver effettuato il sopralluogo presso l'immobile e che nel caso non ritenga necessario effettuare il sopralluogo, nessuna responsabilità potrà essere attribuita al Comune di Torino per eventuali difformità con quanto riportato nei documenti di gara;
3. di accettare l'acquisto della proprietà piena/superficiaria a corpo (con esclusione delle previsioni di cui all'ultima parte del primo comma dell'art. 1538 del codice civile), nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come descritto nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE allegata al Disciplinare, senza alcun onere a carico della Città;
4. di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
5. che la propria offerta è impegnativa e vincolante per mesi dodici dalla data fissata per la seduta pubblica di gara;
6. di impegnarsi, in caso di trasferimento totale o parziale dei beni oggetto di asta, a fare espresso richiamo, nei relativi atti di trasferimento, delle obbligazioni e degli impegni di cui al Disciplinare (compresi quelli specifici del singolo Lotto dettagliatamente descritti nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE) che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, saranno da questi/e ultimi solidalmente assunti;
7. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto entro il 30 settembre 2021, con contestuale integrale pagamento del prezzo;
8. in relazione ai Lotti nn. 6, 7, 9 e 13, per i quali è riconosciuto un diritto di prelazione a favore dei rispettivi conduttori sul prezzo di aggiudicazione, di impegnarsi a rinunciare ad ogni eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi, contro l'Amministrazione Comunale, per il caso di esercizio del suddetto diritto;
9. in relazione al Lotto n. 5, per il quale è prevista una particolare destinazione d'uso (come indicato nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE), di impegnarsi a non modificare la destinazione d'uso prevista per tutto il periodo nella stessa indicato e di impegnarsi a stipulare, in caso di aggiudicazione, contestualmente alla formalizzazione dell'atto di trasferimento, un atto di vincolo contenente gli impegni di cui al presente punto (croccettare solo in caso di presentazione offerta per il Lotto n. 5);

10. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, al pagamento delle spese d'asta, contrattuali, accessorie relative e conseguenti;

11. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dei Lotti nn. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, a provvedere alla predisposizione dell'Attestato di Prestazione Energetica (come indicato nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE), prima del formale atto di trasferimento della proprietà, ove occorrente;

12. di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi, anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni, in _____, via _____, n. _____, tel. _____, PEC _____.

Luogo e data _____

Firma _____

(leggibile)