

seduta del 21/10/2024

PROCEDURA NEGOZIATA N. 53/2024

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO OLIMPICO ANNO 2023 C.O. 4889 - CUP
C18H20000240004 - CPV 45212290-5 - CUI L00514490010202300034 - NUTS ITC11.**

IMPORTO BASE DI GARA: € 187.000,00

- Euro 184.000,00 per opere a misura soggette a ribasso;
- Euro 3.000,00 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso

Il costo della manodopera è quantificato in Euro 119.971,20, di cui Euro 94.838,89 al netto delle spese generali e dell'utile di impresa (pari al 26,50%)

AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso

Categoria Prevalente OG 2 € 187.000,00 (Oneri di Sicurezza inclusi)

considerata la specificità della qualificazione, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento

FINANZIAMENTO: Mutuo con la Cassa DD.PP. mecc. 2462, posizione 6220654

TASSA ANAC: € 18,00 - C.I.G. B3070BEC2E

Numero ditte che hanno presentato candidatura: 41

Elenco ditte invitate ad inviare offerta:

| |
|---|
| Rag. sociale ditta |
| EDIL MA. VI TORINO SRL |
| COGEART Società Cooperativa di Produzione e Lavoro |
| CO.E.S.A. SRL |
| SELVA MERCURIO SRL |
| CREA.MI S.R.L. |
| DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE SRL |
| S.E.C.A.P. S.P.A. |
| AVALIS COSTRUZIONI SRL |

| |
|---|
| Consorzio Stabile GRADE s.c.a.r.l. |
| FINRESTAURI MONUMENTALI SRL |

Elenco ditte che hanno inviato offerta:

| Rag. sociale ditta | Ammissione |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| EDIL MA.VI TORINO S.R.L. | AMMESSA |
| CO.E.S.A. SRL | IN SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| SELVA MERCURIO SRL | AMMESSA |
| CREA.MI SRL | IN SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE SRL | AMMESSA |
| S.E.C.A.P. S.P.A. | AMMESSA |

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome VITETTA, MARIA
Data di nascita 10/05/1967
Inquadramento DIRIGENTE
Profilo Professionale DIRIGENTE
E-mail Sede Lavorativa Maria.Vitetta@comune.torino.it

TITOLI DI STUDIO

Qualifica conseguita ARCHITETTURA
Data conseguimento 17/07/1992
Livello nella classificazione nazionale LAUREA (VECCHIO ORDINAMENTO)

Qualifica conseguita LICEO ARTISTICO
Data conseguimento 01/07/1985
Livello nella classificazione nazionale DIPLOMA DI SCUOLA MEDIA SUPERIORE

Iscrizione albo professionale ARCHITETTI
Date (da – a) da 22/09/1999

ATTUALE POSIZIONE LAVORATIVA ALL'INTERNO DELL'ENTE

Divisione DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
Area DIVISIONE MANUTENZIONI
Servizio S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT
Incarico DIRIGENTE CON INCARICO DIRIGENZIALE S. INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT

Data assunzione nell'Ente 01/10/2021

ESPERIENZA LAVORATIVA ALL'ESTERNO DELL'ENTE

Date (da – a) da 15/03/2014 a 14/03/2017
Nome e indirizzo del datore di lavoro COMUNE DI RIVALTA DI TO - RIVALTA DI TORINO
Tipo di azienda o settore ALTRI VARI - VARI
Tipo di impiego DIRIGENTE SETT.POLITICHE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Principali mansioni e responsabilità DIRIGENTE

Date (da – a) da 01/04/1999 a 01/07/2001
Nome e indirizzo del datore di lavoro COMUNE DI CHIUSA SAN MICHELE - TORINO
Tipo di azienda o settore ALTRI VARI - VARI
Tipo di impiego VII Q.F. U.T.C.
Principali mansioni e responsabilità CONSULENTE PER L'EDILIZIA ED URBANISTICA

Date (da – a) da 02/09/1996 a 31/08/1999
Nome e indirizzo del datore di lavoro COMUNE DI MONTANARO - MONTANARO
Tipo di azienda o settore ALTRI VARI - VARI
Tipo di impiego VII Q.F.
Principali mansioni e responsabilità RESPONSABILE U.O. EDILIZIA URBANISTICA

ALTRE ESPERIENZE

Tipo incarico Altro
Anno 2020
Descrizione Componente Commissione di gara Servizio di Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico Settimo T.se 2020/2021 € 1.060.000,00

Tipo incarico Altro
Anno 2019
Descrizione Componente Commissione Giudicatrice procedura Aperta per l'esecuzione dei lavori per l'esecuzione dei lavori di realizzazione e di Concessione Palazzetto dello Sport Settimo Torinese - Soc. Patrimonio Settimo t.se s.r.l.

Tipo incarico Altro
Anno 2014
Descrizione Durante il periodo dell'incarico dirigenziale presso il Comune di Rivalta ha seguito i seguenti corsi: Marzo 2014 - Corso di formazione per Dirigenti d Amministratori "Imparare a fare meglio" - Soc. Solea Settembre 2014 - Corso di formazione "Contributo degli Enti Locali alle Associazioni" Novembre 2014 - Corso di Formazione "Consign e Mercato Elettronico delle p.a." - Caldarini & Ass Novembre 2014 - Corso di Formazione "Titolo Edilizi e novità 2014" - Caldarini & Ass. Novembre 2014 - Corso di Formazione "Armonizzazione del Bilancio negli E.L." - Comune di Rivalta Giugno 2015 - Corso di Formazione "L'acquisizione a patrimonio delle opere realizzate a scomputo degli oo.uu. - Formel Febbraio 2016 - Corso di Formazione "Armonizzazione contabile" - Comune di Rivalta Febbraio 2016 - Corso di Formazione "Anticorruzione Etica e legalità nella P.A. - Soc. Dasein Febbraio 2016 - Corso di Formazione "L'acquisizione gratuita delle strade" - Formel Marzo 2016 - Corso di Formazione "Contratti pubblici " - Avv. Alberto Ponti Aprile 2016 - Corso di Formazione "L'obbligo degli Appalti Verdi alla luce della nuova normativa" - Città di Torino - Città Metrop- Arpa M

Tipo incarico Altro
Anno 2014
Descrizione Dirigente Settore Politiche del Territorio e dell'Ambiente del Comune di Rivalta - Settori Edilizia Urbanistica, Ambiente, Manutenzioni, Patrimonio e Lavori Pubblici

Tipo incarico *Incarico di Collaudo LL.PP*
Anno *2014*
Descrizione *Collaudo Opere di Mnutenzione Straordinaria strade e Piazze della Città Bilancio 2010 - Lotto VIII*

Tipo incarico *Altro*
Anno *2012*
Descrizione *Componente Commissione Giudicatrice intervento di nuova edificazione complesso di loculi cimitero Abbadia di Stura - Soc. A.F.C.*

Tipo incarico *Incarico di Collaudo LL.PP*
Anno *2001*
Descrizione *Membro Commissione di Collaudo opere di bonifica "Spina 1" - Città di Torino €. 1.257.000,00*

Tipo incarico *Altro*
Anno *2000*
Descrizione *Incarico di collaborazione professionale Comune di Montanaro per redazione di progetti di OO.PP*

Tipo incarico *Altro*
Anno *1999*
Descrizione *Commissario effettivo Commissione esaminatrice concorso due posti di Ing/Arch. Comune di Montanaro*

Tipo incarico *Altro*
Anno *1999*
Descrizione *Membro Elettivo Commissione Igienico Edilizia - Comune di Montanaro*

Tipo incarico *Altro*
Anno *1997*
Descrizione *Presidente Commissione di Concorso per Geometra 6^{sq}.f*

Tipo incarico *Altro*
Anno *1994*
Descrizione *Collaborazione agli studi Progettuali per opere di m.s. Ospedale Psichiatrico*

Savonera - Soc. SICED s.r.l.

| | |
|----------------------|---|
| <i>Tipo incarico</i> | <i>Altro</i> |
| <i>Anno</i> | 1993 |
| <i>Descrizione</i> | Collaborazione Studio Prof.le Deorsola Appendino per redazione progetti edifici di civile abitaz, Piani esecutivi, contabilità LLPP |

FORMAZIONE PROFESSIONALE

FORMAZIONE INTERNA

| | |
|---|--|
| <i>Titolo corso</i> | <i>PERCORSO FORMATIVO IN QUATTRO WEBINAR "LA STRADA VERSO IL DIGITALE: OSTACOLI E OPPORTUNITÀ"</i> |
| <i>Modulo</i> | <i>IL DOCUMENTO INFORMATICO E SUA SOTTOSCRIZIONE</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>4 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2021</i> |

| | |
|---|--|
| <i>Titolo corso</i> | <i>PERCORSO FORMATIVO IN QUATTRO WEBINAR "LA STRADA VERSO IL DIGITALE: OSTACOLI E OPPORTUNITÀ"</i> |
| <i>Modulo</i> | <i>I PILASTRI DELLA PA DIGITALE</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>4 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2021</i> |

| | |
|---|--|
| <i>Titolo corso</i> | <i>PERCORSO FORMATIVO IN QUATTRO WEBINAR "LA STRADA VERSO IL DIGITALE: OSTACOLI E OPPORTUNITÀ"</i> |
| <i>Modulo</i> | <i>SERVIZI ONLINE: QUALE FUTURO PER L'INTERAZIONE</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>4 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2021</i> |

| | |
|---|--|
| <i>Titolo corso</i> | <i>CORSO ONLINE I RAPPORTI DI LAVORO: 1 ESONERI, CONGEDI E PERMESSI - 2 FERIE E PERMESSI</i> |
| <i>Modulo</i> | <i>PARTE 1</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>2 ORE</i> |
| <i>Con test finale</i> | <i>Si</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2020</i> |

| | |
|---|-------------------------|
| <i>Titolo corso</i> | <i>GESTIONE INCASSI</i> |
| <i>Modulo</i> | <i>GESTIONE INCASSI</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>3 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2020</i> |

| | |
|---|--|
| <i>Titolo corso</i> | SEMINARIO: LA SUITE DI GOOGLE |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | CITTA' DI TORINO |
| <i>Durata</i> | 3.50 ORE |
| <i>Data conseguimento</i> | 2020 |
| <i>Titolo corso</i> | FORMAZIONE ONLINE OBBLIGATORIA DLGS 81/2008 E SMI "EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID-19: MISURE E COMPORTAMENTI DA ADOTTARSI NEI LUOGHI DI LAVORO COMUNALI" |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | CITTA' DI TORINO |
| <i>Durata</i> | 3 ORE |
| <i>Con test finale</i> | Si |
| <i>Data conseguimento</i> | 2020 |
| <i>Titolo corso</i> | CORSO DI FORMAZIONE MANAGERIALE PER PO. DAI FOCUS GROUP AI PROJECT WORK |
| <i>Modulo</i> | Workshop |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | CITTA' DI TORINO |
| <i>Durata</i> | 10.50 ORE |
| <i>Data conseguimento</i> | 2019 |
| <i>Titolo corso</i> | CORSO DI LINGUA INGLESE 2019 |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | CITTA' DI TORINO |
| <i>Durata</i> | 29 ORE |
| <i>Con test finale</i> | Si |
| <i>Data conseguimento</i> | 2019 |
| <i>Titolo corso</i> | APPALTI PUBBLICI DELLA CITTA' DI TORINO: NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI CONTRATTI E LE NOVITA' DEL DECRETO SBLOCCA CANTIERI |
| <i>Modulo</i> | SEMINARIO |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | CITTA' DI TORINO |
| <i>Durata</i> | 4 ORE |
| <i>Data conseguimento</i> | 2019 |
| <i>Titolo corso</i> | ATTI: NUOVO APPLICATIVO ATTI AMMINISTRATIVI |
| <i>Modulo</i> | SESSIONE PLENARIA |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | CITTA' DI TORINO |
| <i>Durata</i> | 4 ORE |
| <i>Data conseguimento</i> | 2019 |
| <i>Titolo corso</i> | APPALTI PUBBLICI DELLA CITTA' DI TORINO: NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI CONTRATTI E LE NOVITA' DEL DECRETO SBLOCCA CANTIERI |
| <i>Modulo</i> | LABORATORIO: ANALISI ED ELABORAZIONE DEL DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO SOPRA SOGLIA |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | CITTA' DI TORINO |
| <i>Durata</i> | 4 ORE |
| <i>Data conseguimento</i> | 2019 |

| | |
|---|--|
| <i>Titolo corso</i> | <i>CORSO DI FORMAZIONE MANAGERIALE PER PO. DAI FOCUS GROUP AI PROJECT WORK</i> |
| <i>Modulo</i> | <i>Generale</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>9 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2019</i> |
| <i>Titolo corso</i> | <i>L'ORDINAMENTO FINANZIARIO E CONTABILE DEGLI ENTI LOCALI</i> |
| <i>Modulo</i> | <i>Modulo generale</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>8 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2018</i> |
| <i>Titolo corso</i> | <i>CORSO DI AGGIORNAMENTO SICUREZZA NEI CANTIERI</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>40 ORE</i> |
| <i>Con test finale</i> | <i>Si</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2017</i> |
| <i>Titolo corso</i> | <i>CORSO DI AGGIORNAMENTO SICUREZZA NEI CANTIERI</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>REGIONE PIEMONTE</i> |
| <i>Durata</i> | <i>40 ORE</i> |
| <i>Con test finale</i> | <i>Si</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2012</i> |
| <i>Titolo corso</i> | <i>CORSO FORMAZIONE DEI PREPOSTI (P.O - A.P.) - D.LGS 81/2008 -ANNO 2011</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>REGIONE PIEMONTE</i> |
| <i>Durata</i> | <i>8 ORE</i> |
| <i>Con test finale</i> | <i>Si</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2011</i> |
| <i>Titolo corso</i> | <i>CORSO SULLA FUNZIONALITA' E STRUMENTI DI POSTA ELETTRONICA</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>3 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2008</i> |
| <i>Titolo corso</i> | <i>IL MENTOR: NUOVO RUOLO ORGANIZZATIVO PER LO SVILUPPO DELLE COMPETENZE PROFESSIONALI DEL PERSONALE TECNICO</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>34.50 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2007</i> |
| <i>Titolo corso</i> | <i>NUOVO CODICE DEI CONTRATTI NELL'AMBITO DEGLI APPALTI DI LAVORI PUBBLICI</i> |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | <i>CITTA' DI TORINO</i> |
| <i>Durata</i> | <i>9 ORE</i> |
| <i>Data conseguimento</i> | <i>2007</i> |

Titolo corso INTERVENTI FORMATIVI PER FUNZIONARI IN POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Modulo TRASFORMAZIONI ISTITUZIONALI E RIFORME COSTITUZIONALI
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione CITTA' DI TORINO
Durata 4 ORE
Data conseguimento 2006

Titolo corso INTERVENTI FORMATIVI PER FUNZIONARI IN POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Modulo LEADERSHIP, MOTIVAZIONE E DELEGA NELLA GESTIONE IN TEAM DELLE RISORSE UMANE
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione CITTA' DI TORINO
Durata 4 ORE
Data conseguimento 2006

Titolo corso INTERVENTI FORMATIVI PER FUNZIONARI IN POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Modulo LA FINANZA DEL COMUNE E LA SUA GESTIONE: STATO E PROSPETTIVE
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione CITTA' DI TORINO
Durata 4 ORE
Data conseguimento 2006

Titolo corso PERCORSO FORMATIVO DEL PERSONALE TECNICO DI CAT. D
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione CITTA' DI TORINO
Durata 35 ORE
Con test finale Si
Data conseguimento 2003

Titolo corso CORSO DI FORMAZIONE ISTITUZIONALE 1° MODULO
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione CITTA' DI TORINO
Durata 21 ORE
Con test finale Si
Data conseguimento 2002

FORMAZIONE ESTERNA

Titolo corso DISEGNATORE CAD
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione C.I.F.I.
Durata 5 MESI
Con test finale Si
Data conseguimento 2004

Titolo corso SICUREZZA SUL LAVORO NEI CANTIERI
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione ORDINE DEGLI ARCHITETTI
Durata 120 ORE
Data conseguimento 2004

| | |
|---|---------------------|
| <i>Titolo corso</i> | TECNICO SISTEMI CAD |
| <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i> | 2 |
| <i>Durata</i> | 400 ORE |
| <i>Con test finale</i> | Si |
| <i>Data conseguimento</i> | 2004 |

ETEROVALUTAZIONE

Digital badge rilasciati dalla Città di Torino



CHANGE MANAGEMENT: Progetti di Micro Cambiamento Organizzativo

Link:

<https://www.iqcbox.com/MyBadgePreview.aspx?IDBadge=q46NTQJttqIH0IVpNzSXHQ%3d%3d>